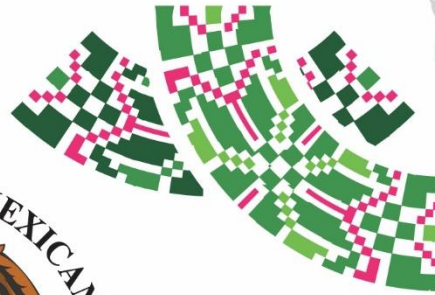


AÑO CV, TOMO II, SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.  
VIERNES 30 DE DICIEMBRE DE 2022  
EDICIÓN EXTRAORDINARIA  
PUBLICACIÓN ELECTRÓNICA  
31 PÁGINAS



SAN LUIS POTOSÍ



# PLAN DE **San Luis** PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el sólo hecho de publicarse en este Periódico.

“2022, Año de las y los Migrantes de San Luis Potosí”

## ÍNDICE:

Autoridad emisora:

**Poder Legislativo del Estado**

Título:

**DECRETO 0663.-** Se **EXPIDE** la Ley de Ingresos para el Municipio de Villa Juárez, S.L.P., para el ejercicio fiscal 2023.



**POTOSÍ**  
PARA LOS POTOSINOS  
GOBIERNO DEL ESTADO 2021-2027

Publicación a cargo de:  
**SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO**  
por conducto de la  
Dirección del Periódico Oficial del Estado  
Directora:  
**ANA SOFÍA AGUILAR RODRÍGUEZ**



MADERO No. 476  
ZONA CENTRO, C.P. 78000

VERSIÓN ELECTRÓNICA GRATUITA



Secretaría General de Gobierno

## DIRECTORIO

### José Ricardo Gallardo Cardona

Gobernador Constitucional del Estado  
de San Luis Potosí

### J. Guadalupe Torres Sánchez

Secretario General de Gobierno

### Ana Sofía Aguilar Rodríguez

Directora del Periódico Oficial del Estado  
"Plan de San Luis"

Para efectos de esta publicación, en términos del artículo 12, fracción VI, de la Ley del Periódico Oficial del Estado, la autoridad señalada en el índice de la portada es la responsable del contenido del documento publicado.

#### Requisitos para solicitar una publicación:

##### • Publicaciones oficiales

- ✓ Presentar oficio de solicitud para su autorización, dirigido a la Secretaría General de Gobierno, adjuntando sustento jurídico según corresponda, así como el original del documento físico a publicar y archivo electrónico respectivo (conforme a las especificaciones indicadas **para cualquier tipo de publicación**).
- ✓ En caso de licitaciones públicas, la solicitud se deberá presentar con tres días de anticipación a la fecha en que se desea publicar.
- ✓ Este tipo de publicación será considerada **EDICIÓN EXTRAORDINARIA**.

##### • Publicaciones de particulares (avisos judiciales y diversos)

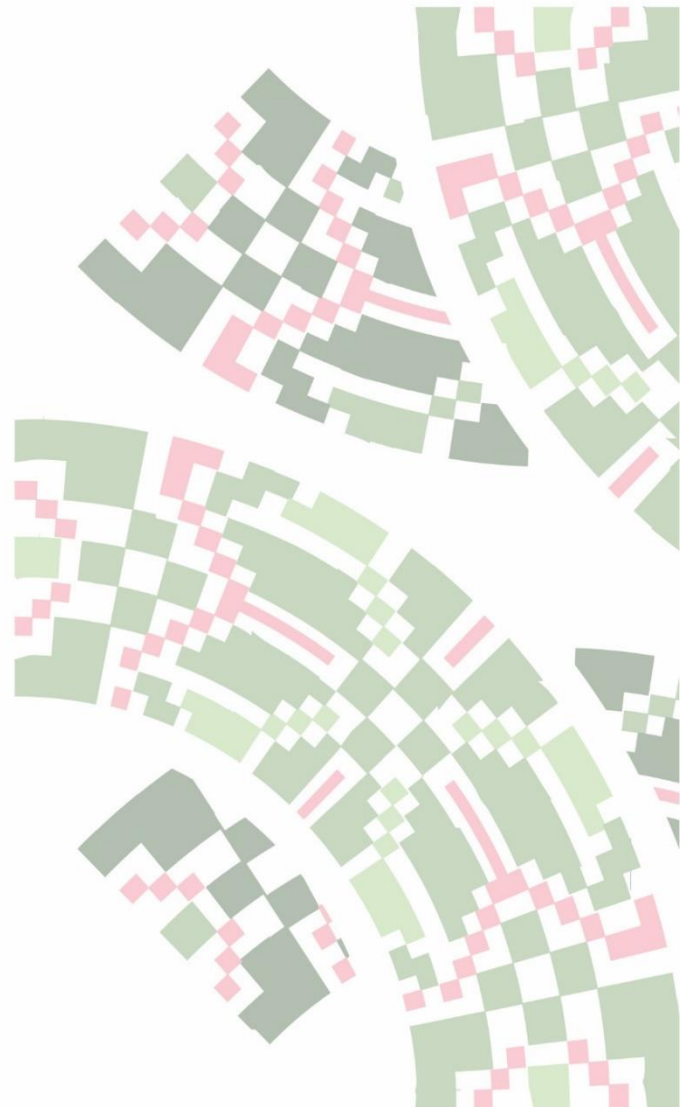
- ✓ Realizar el pago de derechos en las cajas recaudadoras de la Secretaría de Finanzas.
- ✓ Hecho lo anterior; presentar ante la Dirección del Periódico Oficial del Estado, el recibo de pago original y una copia fotostática, así como el original del documento físico a publicar (con firma y sello) y en archivo electrónico (conforme a las especificaciones indicadas **para cualquier tipo de publicación**).
- ✓ Cualquier aclaración deberá solicitarse el mismo día de la publicación.
- ✓ Este tipo de publicación será considerada **EDICIÓN ORDINARIA** (con excepciones en que podrán aparecer en **EDICIÓN EXTRAORDINARIA**).

##### • Para cualquier tipo de publicación

- ✓ El solicitante deberá presentar el documento a publicar en archivo físico y electrónico. El archivo electrónico que debe presentar el solicitante, deberá cumplir con los siguientes requisitos:
  - Formato Word para Windows
  - Tipo de letra Arial de 9 pts.
  - No imagen (JPEG, JPG). No OCR. No PDF.

#### ¿Donde consultar una publicación?

- ✓ Conforme al artículo 11, de la Ley del Periódico Oficial del Estado, la publicación del periódico se realiza de forma electrónica, pudiendo ser consultado de manera gratuita en la página destinada para ello, pudiendo ingresar bajo la siguiente liga electrónica: [periodicooficial.slp.gob.mx/](http://periodicooficial.slp.gob.mx/)
  - **Ordinarias:** lunes, miércoles y viernes de todo el año
  - **Extraordinarias:** cuando sea requerido





# Poder Legislativo del Estado

**JOSÉ RICARDO GALLARDO CARDONA**, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ, A SUS HABITANTES SABED: QUE EL CONGRESO DEL ESTADO HA DECRETADO LO SIGUIENTE:

## DECRETO 0663

La Sexagésima Tercera Legislatura Constitucional del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí, Decreta.

**ÚNICO.** Se **EXPIDE** la Ley de Ingresos para el Municipio de Villa Juárez, S. L. P., para el ejercicio fiscal 2023, para quedar como sigue:

## LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE VILLA JUAREZ, S.L.P. PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2023

### TÍTULO PRIMERO DE LAS DISPOSICIONES GENERALES

#### CAPÍTULO I

**ARTÍCULO 1°.** Esta Ley es de orden público y tiene por objeto establecer los distintos conceptos de ingresos que pueda obtener el Municipio de **VILLA JUAREZ, S.L.P.**, durante el Ejercicio Fiscal que comprende del **1° de enero al 31 de diciembre de 2023**, así como en su caso precisar los elementos que los caracterizan y señalar las tasas y tarifas aplicables.

**ARTÍCULO 2°.** Cuando en esta Ley se haga referencia a la **UMA** se entenderá que es la **Unidad de Medida y Actualización** utilizada como unidad de cuenta, índice, base, medida o referencia para determinar la cuantía del pago de las obligaciones y supuestos previstos en la presente Ley. El valor diario, mensual y anual de la UMA será el publicado cada año por el INEGI.

**ARTÍCULO 3°.** Las cantidades que resulten de la aplicación de tarifas y cuotas, se ajustarán de conformidad con la siguiente:

#### TABLA DE AJUSTES

| CANTIDADES                    | UNIDAD DE AJUSTE                       |
|-------------------------------|--|
| Desde \$ 0.01 y hasta \$ 0.50 | A la unidad de peso inmediato inferior |
| Desde \$ 0.51 y hasta \$ 0.99 | A la unidad de peso inmediato superior |

**ARTÍCULO 4°.** En el Ejercicio Fiscal 2023 el **MUNICIPIO DE VILLA JUAREZ, S.L.P.**, percibirá los ingresos que provengan de los conceptos y en las cantidades estimadas siguientes:

| Municipio de Municipio de Villa Juárez, S.L.P.<br>Iniciativa de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2023 | Ingreso Estimado        |
|---|-------------------------|
| <b>Total</b>  | <b>\$ 69'500,000.00</b> |
| <b>1 Impuestos</b>  | <b>830,000.00</b>       |
| 11 Impuestos sobre los ingresos   | -                       |
| 12 Impuestos sobre el patrimonio  | 800,000.00              |
| 13 Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones  | -                       |
| 14 Impuestos al comercio exterior   | -                       |
| 15 Impuestos sobre Nóminas y Asimilables  | -                       |



| <b>Municipio de Municipio de Villa Juárez, S.L.P.</b>   | <b>Ingreso Estimado</b> |
|---|-------------------------|
| <b>Iniciativa de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2023</b>  |                         |
| 16 Impuestos Ecológicos   | -                       |
| 17 Accesorios de Impuestos  | 30,000.00               |
| 18 Otros Impuestos  | -                       |
| 19 Impuestos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago                         | -                       |
| <b>2 Cuotas y Aportaciones de seguridad social</b>  | <b>0.00</b>             |
| 21 Aportaciones para Fondos de Vivienda   | -                       |
| 22 Cuotas para la Seguridad Social  | -                       |
| 23 Cuotas de Ahorro para el Retiro  | -                       |
| 24 Otras Cuotas y Aportaciones para la seguridad social   | -                       |
| 25 Accesorios de Cuotas y Aportaciones para la seguridad social   | -                       |
| <b>3 Contribuciones de mejoras</b>  | <b>330,000.00</b>       |
| 31 Contribución de mejoras por obras públicas   | 330,000.00              |
| 39 Contribuciones de Mejoras no comprendidas en la Ley de Ingresos vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago         | -                       |
| <b>4 Derechos</b>   | <b>3'780,000.00</b>     |
| 41 Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público  | -                       |
| 43 Derechos por prestación de servicios   | 3'380,000.00            |
| 44 Otros Derechos   | 350,000.00              |
| 45 Accesorios de Derechos   | 50,000.00               |
| 49 Derechos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago                          | -                       |
| <b>5 Productos</b>  | <b>0.00</b>             |
| 51 Productos  | -                       |
| 59 Productos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago                         | -                       |
| <b>6 Aprovechamientos</b>   | <b>2'100,000.00</b>     |
| 61 Aprovechamientos   | 2'100,000.00            |
| 62 Aprovechamientos Patrimoniales   | -                       |
| 63 Accesorios de Aprovechamientos   | -                       |
| 69 Aprovechamientos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago                  | -                       |
| <b>7 Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos</b>   | <b>0.00</b>             |
| 71 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social   | -                       |
| 72 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Empresas Productivas del Estado  | -                       |
| 73 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros                           | -                       |
| 74 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria         | -                       |
| 75 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria | -                       |

| <b>Municipio de Municipio de Villa Juárez, S.L.P.</b>  | <b>Ingreso Estimado</b> |
|--|-------------------------|
| <b>Iniciativa de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2023</b>   |                         |
| 76 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria | -                       |
| 77 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria                               | -                       |
| 78 Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de los Poderes Legislativo y Judicial, y de los Órganos Autónomos  | -                       |
| 79 Otros Ingresos  | -                       |
| <b>8 Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones</b>                               | <b>62'460,000.00</b>    |
| 81 Participaciones   | 20'960,000.00           |
| 82 Aportaciones  | 27,500,000.00           |
| 83 Convenios   | 14'000.000.00           |
| 84 Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal  | -                       |
| 85 Fondos Distintos de Aportaciones  | -                       |
| <b>9 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>  | <b>0.00</b>             |
| 91 Transferencias y Asignaciones   | -                       |
| 93 Subsidios y Subvenciones  | -                       |
| 95 Pensiones y Jubilaciones  | -                       |
| 97 Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la Estabilización y el Desarrollo   |                         |
| <b>0 Ingresos derivados de Financiamientos</b>   | <b>0.00</b>             |
| 01 Endeudamiento interno   | -                       |
| 02 Endeudamiento externo   | -                       |
| 03 Financiamiento Interno  | -                       |

En cumplimiento con lo establecido en la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, la Ley General de Contabilidad Gubernamental, la Norma para establecer la estructura del Calendario de Ingresos base mensual, el Acuerdo por el que se emite la Clasificación por Fuente de Financiamiento y los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera, publicados el 11 de octubre de 2016 en el Diario Oficial de la Federación; se incluyen los objetivos anuales, estrategias y metas, **Anexo I**; las proyecciones de ingresos a (un/tres) año(s), adicional al ejercicio fiscal en cuestión, **Anexo II**; los resultados de los ingresos a (un/tres) año(s), adicional al ejercicio fiscal en cuestión, **Anexo III**; el Clasificador por Rubro de Ingresos identificando la Fuente de Financiamiento, **Anexo IV**; el Calendario de Ingresos base mensual, **Anexo V**; y Riesgos Relevantes, **Anexo VI**. Asimismo con base en lo dispuesto en el párrafo segundo, de la fracción II, del artículo 38, de la Ley de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria del Estado y Municipios de San Luis Potosí, se incorpora el comparativo de la Ley vigente con la iniciativa propuesta, puntualizando los incrementos, decrementos, creaciones o derogaciones de las contribuciones, **Anexo VII**; y la metodología para el cálculo de la Tarifa Media de Equilibrio, según lo ordenado en los artículos 79, fracción X, y 173 de la Ley de Aguas para el Estado de San Luis Potosí, **Anexo VIII**.

## **TÍTULO SEGUNDO DE LOS IMPUESTOS**

### **CAPÍTULO I IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS**

#### **SECCIÓN ÚNICA ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

**ARTÍCULO 5º.** Para la aplicación de este impuesto se estará a lo establecido en la Ley de Hacienda del Estado de San Luis Potosí.



|  |     |
|--|-----|
| La tasa será el  | 11% |
| de la base establecida en dicha ley; excepción hecha de lo que se refiera a funciones de teatro y circo que cubrirán la tasa del Conforme al anexo 5 del Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal | 4%  |
|  |     |

## CAPÍTULO II IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO

### SECCIÓN PRIMERA PREDIAL

**ARTÍCULO 6°.** El impuesto predial se calculará aplicando la tasa que corresponda de acuerdo al tipo de predio y sobre la base gravable que señala la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí, conforme a lo siguiente:

I. Para predios urbanos, suburbanos y rústicos, según el caso, se observarán las siguientes tasas:

|  |                  |
|--|------------------|
| <b>a) Urbanos y suburbanos habitacionales:</b>   | <b>AL MILLAR</b> |
| 1. Predios con edificaciones tipificadas como de interés social o vivienda popular y popular con urbanización progresiva | <b>0.535</b>     |
| 2. Predios distintos a los del inciso anterior con edificación o cercados  | <b>0.80</b>      |
| 3. Predios no cercados   | <b>1.118</b>     |
| <b>b) Urbanos y suburbanos destinados a comercio o servicios:</b>  |                  |
| 1. Predios con edificación o sin ella  | <b>1.0</b>       |
| <b>c) Urbanos y suburbanos destinados a uso industrial:</b>  |                  |
| 1. Predios destinados al uso industrial  | <b>1.56</b>      |
| <b>d) Predios rústicos:</b>  |                  |
| 1. Predios de propiedad privada  | <b>0.80</b>      |
| 2. Predios de propiedad ejidal   | <b>0.80</b>      |

II. No causarán el impuesto, previa autorización del cabildo, los predios rústicos cuando por factores climatológicos y otros ajenos a la voluntad de los productores, se haya originado la pérdida total de la producción.

Cuando los propietarios o poseedores de predios urbanos, suburbanos o rústicos no los tengan empadronados, se apegarán a lo que establece la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí.

|  |            |
|--|------------|
|  | <b>UMA</b> |
| En todo caso, el importe mínimo a pagar por el impuesto predial nunca será inferior a la suma que resulte de, y su pago se hará en una exhibición. | <b>4.0</b> |

Los contribuyentes de predios rústicos propiedad privada y ejidales que tributen en tarifa mínima, tendrán el estímulo fiscal previsto en los artículos Sexto y Séptimo transitorios del presente ordenamiento, según corresponda.

**ARTÍCULO 7°.** Tratándose de personas de 60 años y de más edad que pertenezcan al INAPAM, discapacitados, indígenas, así como jubilados y pensionados, previa identificación, cubrirán el **50%** del impuesto predial de su casa habitación.

**ARTÍCULO 8°.** Los contribuyentes de predios rústicos de propiedad privada en el impuesto predial que tributen en tarifa mínima y paguen en los tres primeros meses del año, se les establece un estímulo fiscal, mismo que se aplicará de la manera siguiente:

|    | VALOR CATASTRAL |                         | % DE LA TARIFA MINIMA A PAGAR |            |
|----|-----------------|-------------------------|-------------------------------|------------|
| a) | Hasta           | \$ 50,000               | 50.00%                        | (2.00 UMA) |
| b) | De              | \$ 50,001 a \$ 100,000  | 62.50%                        | (2.50 UMA) |
| c) | De              | \$ 100,001 a \$ 150,000 | 75.00%                        | (3.00 UMA) |
| d) | De              | \$ 150,001 a \$ 200,000 | 87.50%                        | (3.50 UMA) |
| e) | De              | \$ 200,001 a \$ 295,000 | 100.00%                       | (4.00 UMA) |

Los contribuyentes que sean beneficiados con el estímulo previsto en este Artículo, no se les aplicarán los descuentos señalados en el Artículo Cuarto Transitorio de esta Ley.

**ARTÍCULO 9°.** Los contribuyentes de predios rústicos de ejidales en el impuesto predial que tributen en tarifa mínima y paguen en los tres primeros meses del año, se les establece un estímulo fiscal, mismo que se aplicará de la manera siguiente:



| VALOR CATASTRAL |                            | % DE LA TARIFA MINIMA A PAGAR |            |
|-----------------|----------------------------|-------------------------------|------------|
| a)              | Hasta \$ 50,000            | 50.00%                        | (2.00 UMA) |
| b)              | De \$ 50,001 a \$ 100,000  | 62.50%                        | (2.50 UMA) |
| c)              | De \$ 100,001 a \$ 200,000 | 75.00%                        | (3.00 UMA) |
| d)              | De \$ 200,001 a \$ 300,000 | 87.50%                        | (3.50 UMA) |
| e)              | De \$ 300,001 a \$ 440,000 | 100%                          | (4.00 UMA) |

Los contribuyentes que sean beneficiados con el estímulo previsto en este Artículo, no se les aplicarán los descuentos señalados en el Artículo Cuarto Transitorio de esta Ley.

### SECCIÓN SEGUNDA DE PLUSVALÍA

**ARTÍCULO 10º.** Este impuesto se causará por el incremento en el valor de los bienes inmuebles urbanos, suburbanos y rústicos del municipio que obtengan sus propietarios o poseedores en razón de la realización de una obra ejecutada total o parcialmente con recursos municipales.

La base del impuesto será la diferencia entre el último valor catastral del predio y el que les corresponda con posterioridad a la terminación de la obra pública; éste último será determinado por la autoridad catastral municipal o por perito valuador autorizado.

| DESDE \$     | HASTA \$    | TASA % |
|--------------|-------------|--------|
| a)0.01       | 25,000.00   | 1.00   |
| b)25,000.01  | 50,000.00   | 1.25   |
| c)50,000.01  | 75,000.00   | 1.50   |
| d)75,000.01  | 100,000.00  | 1.75   |
| e)100,000.01 | 125,000.00  | 2.00   |
| f)125,000.01 | 150,000.00  | 2.25   |
| g)150,000.01 | 250,000.00  | 2.50   |
| h)250,000.01 | En Adelante | 2.75   |

Este impuesto se causará por una sola vez, sin exención del pago referente al impuesto predial; debiéndose liquidar antes de que transcurran 30 días hábiles de la notificación por parte de la autoridad municipal.

### SECCIÓN TERCERA ADQUISICIÓN DE INMUEBLES Y OTROS DERECHOS REALES

**ARTÍCULO 11.** Este impuesto se causará de acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí y se pagara aplicando la tasa neta del 2% a la base gravable, no pudiendo ser este impuesto en ningún caso inferior al importe resultante de 4 UMA.

Para los efectos de vivienda de interés social y vivienda popular se deducirá de la base gravable el importe de 15 UMA elevados al año y del impuesto a pagar resultante se deducirá el 20%.

Se considera vivienda de interés social aquella cuyo valor global al termino de la construcción no exceda de 15 UMA elevado al año, se considera vivienda de interés popular aquella cuyo valor global al termino de la construcción no exceda de 20 UMA elevados al año, siempre y cuando el adquirente sea persona física y no tenga ninguna propiedad

La primera asignación o titulación que se derive del "Programa de Certificación de Derechos Ejidales y Titulación de Solares Urbanos" en los términos de la Ley Agraria, no son sujeta de este impuesto.

### CAPÍTULO III ACCESORIOS DE IMPUESTOS

**ARTÍCULO 12.** Las multas, recargos y gastos de ejecución que perciba el municipio como accesorios de los impuestos, se registrarán por lo establecido en el Código Fiscal del Estado de San Luis Potosí.

### TÍTULO TERCERO DE LAS CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

#### CAPÍTULO ÚNICO CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS

**ARTÍCULO 13.** Estos ingresos se registrarán por lo establecido en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí.

## TÍTULO CUARTO DE LOS DERECHOS

### CAPÍTULO I DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES

#### SECCIÓN ÚNICA POR LA CONCESION DE SERVICIOS A PARTICULARES

**ARTÍCULO 14.** Las concesiones para la explotación de los servicios de agua, basura, panteones y otros servicios concesionables, se otorgarán previa autorización de las dos terceras partes de los integrantes del cabildo y la aprobación del Congreso del Estado, a las personas físicas o morales que ofrezcan las mejores condiciones de seguridad e higiene en la prestación del servicio de que se trate y cubran las características exigidas; y generarán los ingresos que en cada caso se determinen conforme a su título de concesión.

### CAPÍTULO II DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

#### SECCIÓN PRIMERA SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO

**ARTÍCULO 15.** Los derechos derivados de la contratación del servicio de agua potable se cobrarán de acuerdo a las siguientes cuotas y clasificaciones:

| I. Contratación de servicios de agua potable y alcantarillado | CUOTA    |
|---|----------|
| a) Servicio doméstico   | \$50.68  |
| b) Servicio público   | \$ 86.70 |
| c) Servicio comercial   | \$101.38 |
| d) Servicio industrial  | \$173.47 |

**ARTÍCULO 16.** Los derechos derivados del suministro de agua potable se causarán mensualmente, conforme a las siguientes tarifas y clasificaciones:

| I. El suministro de agua potable mediante tarifa fija, se pagará de la manera siguiente: | CUOTA    |
|--|----------|
| a) Doméstica   | \$62.00  |
| b) Público   | \$88.00  |
| c) Comercial   | \$110.00 |
| d) Industrial  | \$110.00 |

| II. El suministro de agua potable mediante servicio medido, se pagará de la manera siguiente: |             |                     |                   |                     | CUOTA                |  |
|---|-------------|---------------------|-------------------|---------------------|----------------------|--|
| DESDE   | HASTA       | DOMESTICO<br>Por m3 | PUBLICO<br>Por m3 | COMERCIAL<br>Por m3 | INDUSTRIAL<br>Por m3 |  |
| a) 0.01m3   | 10.00m3     | \$ 1.25             | \$ 1.43           | \$2.09              | \$2.99               |  |
| b) 10.01m3  | 20.00m3     | \$ 1.36             | \$1.53            | \$2.29              | \$2.99               |  |
| c) 20.01m3  | 30.00m3     | \$ 1.53             | \$1.68            | \$2.64              | \$3.71               |  |
| d) 30.01m3  | 40.00m3     | \$ 1.70             | \$1.84            | \$2.88              | \$4.06               |  |
| e) 40.01m3  | 50.00m3     | \$ 1.87             | \$1.99            | \$3.17              | \$4.41               |  |
| f) 50.01m3  | 60.00m3     | \$ 2.15             | \$2.24            | \$3.71              | \$5.11               |  |
| g) 60.01m3  | 70.00m3     | \$ 2.54             | \$2.60            | \$4.23              | \$5.82               |  |
| h) 70.01m3  | en adelante | \$ 3.40             | \$3.37            | \$5.29              | \$7.06               |  |

Los pensionados, jubilados, personas con capacidades diferentes y afiliados al INAPAM, personas de 60 años y mayores de esa edad, recibirán un descuento del **50%** sobre el valor de la cuota de uso doméstico de agua potable y alcantarillado hasta por un consumo básico de 10 metros cúbicos y para una sola toma por usuario, previa identificación y comprobante de domicilio ante la autoridad correspondiente.

El agua potable para auto baños, las purificadoras de agua, fábricas de hielo y en general para comercios que notoriamente consumen mayor cantidad de este líquido, se pagará siempre conforme a la cuota industrial.

Por viajes de pipas de agua propiedad del Municipio a particulares en la cabecera municipal y más un kilómetro a la redonda \$575.00 (quinientos setenta y cinco pesos 00/100 MN) a comunidades a una distancia no mayor a 5 km de la cabecera \$920.00 (novecientos veinte pesos 00/100 MN).





La carga de agua potable para cisternas móviles (pipas) tendrá un costo de \$ 15.00 (quince pesos 00/100 MN) por metro cúbico. Para consumo y para comercial o industrial \$ 29.00 (veinte y nueve pesos 00/100 MN) por metro cúbico.

Cuando no se pueda determinar el volumen de agua potable, como consecuencia de la descompostura del medidor por causas no imputables al usuario, la cuota de agua potable se pagará conforme a la cantidad de metros cúbicos usados en promedio de los tres últimos periodos de pago, o en su caso el último pago.

Cuando no sea posible medir el consumo debido a la destrucción total o parcial del medidor respectivo por parte del usuario, el municipio podrá determinar en función de los consumos anteriores.

El municipio dispondrá dentro de sus posibilidades económicas la implementación de programas para instalar los medidores en las zonas en que el pago se haga a cuota fija. Los usuarios que no cuenten con medidores pagarán la cuota fija señalada; siendo obligatoria su instalación para usos industriales, baños públicos, auto baños, hoteles, moteles, fábricas de hielo, fraccionamientos residenciales y los giros comerciales.

**III.** Los trabajos de instalación, supervisión y similares, los efectuará el municipio previo pago respectivo. En caso de hacerlos el usuario por su cuenta deberán ser autorizados previamente, y supervisados hasta su terminación por el mismo municipio.

**IV.** En caso de fraccionamientos nuevos cuando se conceda la autorización para conectarse a la red de agua se deberá cubrir una cuota por cada lote, cuyo importe se aplicará a reforzar el abastecimiento y conducción que garantice la atención de la demanda.

| El pago será de :   | CUOTA     |
|---|-----------|
| a) Por lote en fraccionamientos de interés social                                 | \$140.00  |
| b) Por lote en fraccionamientos populares o populares con urbanización progresiva | \$200.00  |
| c) Por los demás tipos de lotes   | \$ 280.00 |

Estas cuotas se pagarán independientemente de los costos de líneas, tomas y demás gastos que se originen para la prestación del servicio.

**V.** La solicitud por conexión a la línea de agua potable

|              | CUOTA    |
|--------------|----------|
| a)domestica  | \$ 50.00 |
| b) publico   | \$ 65.00 |
| c)comercial  | \$ 80.00 |
| d)industrial | \$200.00 |

**VI.** La contratación de la instalación del servicio de Agua Potable

|              | CUOTA       |
|--------------|-------------|
| a)domestica  | \$ 1,500.00 |
| b) publico   | \$ 1,500.00 |
| c)comercial  | \$ 1,500.00 |
| d)industrial | \$ 1,500.00 |

Presentar documento original y copia donde se acredite ser dueño del inmueble así como identificación oficial del propietario.

Así mismo se prohíbe hacer contratos en terreno o lote solo o con animales sin indicios de construcción de vivienda o local ya que el servicio es para uso domestico, comercial, industrial o publico

**VII.** El mantenimiento y reposición de medidores, las refacciones y gastos originados por inspección, reparación y reinstalación, estos costos serán absorbidos por el Municipio sin cargo para el Usuario y no deberán reflejarse en los recibos correspondientes, con excepción de los costos originados por la instalación de llaves nariz y de paso las cuales deberán incluir su costo en los recibos correspondientes

**VIII.** Las conexiones, reconexiones, instalaciones y reparaciones en general, tanto de medidores, como de líneas o tomas, las realizará la administración municipal. Si se concede autorización a particulares para que ellos realicen estos trabajos, esta debe ser por escrito y con especificaciones claras.

Las fugas que existan del medidor hacia el tubo alimentador deberán ser corregidas por el municipio y por su cuenta, incluyendo el arreglo del pavimento.

**IX.** La falta de pago por prestación de los servicios de agua potable que no sean pagados en dos meses consecutivos se cobrara cuota de reconexión \$100.00 (ciento pesos 00/100 MN)

**X.** La falta de pago de 3 meses consecutivos del servicio, faculta al Municipio y su departamento operador de agua, previo apercibimiento por escrito al usuario, suspender el servicio hasta que regularice su pago, previo pago de \$100.00 (ciento pesos 00/100 MN) por cuota de reconexión.



**XI.** La sanción por desperdicio de agua (lavado de banqueta, automóvil, paredes y calle con manguera) será de \$ 200.00 (doscientos pesos 00/100 MN), será cargado en el recibo junto con la notificación de la sanción. Así mismo en caso de reincidencia la sanción será de \$ 400.00 (cuatrocientos pesos 00/100 MN)

|  |                            |
|--|----------------------------|
| Por la desobediencia a esta disposición el infractor se hará acreedor a una sanción equivalente a, por cada una de las infracciones cometidas. | <b>UMA</b><br><b>12.45</b> |
|--|----------------------------|

Así mismo se sancionara a aquellas personas que al realizar trabajos de construcción o mantenimiento particulares dañen u ocasiones descomposturas a la red de agua potable pagando el costo de materia ocupado para su reparación, así como una sanción de \$900.00 (novecientos pesos 00/100 m.n.) para cubrir gastos operativos

Sera sancionada con el importe de \$3,000.00 (Tres mil pesos 00/100 m.n.) a quien se encuentre retirando, dañando o maltratando medidores de agua y será aplicable misma sanción a personas que se conecten a la red de agua potable por su cuenta sin previo aviso, autorización y contratación del servicio.

**XII.** El cambio de nombre en el contrato de agua tendrá un costo de \$150 (ciento cincuenta pesos 00/100 MN) y el cambio de nombre temporal en edificios, locales o viviendas en renta tendrá un costo de \$60.00 (sesenta pesos 00/100 MN) previa autorización por el dueño del lugar.

**XIII.** Se aplicará un cobro de recargos cuando el usuario pague su recibo en forma extemporánea, esto es, después del día 26 de cada mes posterior al facturado aplicando un 4% mensual sobre el volumen facturado.

**XIV.** Por suspensión temporal de un año solicitada por el usuario será de \$ 150.00 (ciento cincuenta pesos 00/100 MN)

**ARTÍCULO 17.** El cobro del derecho por la prestación de servicio de drenaje y alcantarillado, se establecerá de acuerdo a lo siguiente:

I. La instalación de las líneas nuevas de drenaje que requieran los particulares la realizará el municipio, previo pago del presupuesto que éste formule. En caso de que el particular fuera autorizado a efectuar estos trabajos por su cuenta, deberá observar las normas y especificaciones que se le indiquen.

En el caso de fraccionadores éstos se sujetarán a lo establecido en el párrafo anterior, presentando previamente los planos autorizados y el permiso de fraccionar que le haya extendido la autoridad municipal y el ayuntamiento.

**ARTÍCULO 18.** Para la conservación y mantenimiento de las redes de drenaje,

|   |            |
|---|------------|
| se causará un derecho del sobre el monto de consumo de agua, y lo pagará el usuario incluido en su recibo respectivo. | <b>16%</b> |
|---|------------|

## SECCIÓN SEGUNDA SERVICIOS DE ASEO PÚBLICO

**ARTÍCULO 19.** El cobro del derecho que se derive de la prestación de los servicios de aseo público se causará de acuerdo con los conceptos y cuotas siguientes:

|   |             |
|---|-------------|
| I. Por recolección de basura con vehículos del ayuntamiento, incluyendo uso de relleno sanitario, por cada evento se cobrará: | <b>UMA</b>  |
| a) Establecimientos comerciales o de servicios  | <b>5.40</b> |
| b) Establecimientos industriales que generen basura no peligrosos   | <b>5.40</b> |

## SECCIÓN TERCERA SERVICIOS DE PANTEONES

**ARTÍCULO 20.** El derecho que se cobre por los servicios de panteones, se causará conforme a las siguientes tarifas:

|  | UMA   |        |
|--|-------|--------|
|  | CHICA | GRANDE |
| <b>I. En materia de inhumaciones:</b>      |       |        |
| a) Inhumación a perpetuidad con bóveda     | 1.65  | 2.68   |
| b) Inhumación a perpetuidad sin bóveda     | 0.62  | 0.92   |
| c) Inhumación temporal con bóveda          | 1.65  | 1.33   |
| d) Inhumación temporal sin bóveda          | 1.65  | 2.98   |
| e) inhumación en fosa ocupada c/exhumación | 1.65  | 2.68   |



|   |      |            |
|---|------|------------|
| f) inhumación a perpetuidad en sobre bóveda               | 1.65 | 2.68       |
| g) inhumación en lugar especial                           | 2.06 | 3.80       |
| <b>II. Por otros rubros:</b>                              |      | <b>UMA</b> |
| a) Exhumación de restos                                   |      | 1.75       |
| b) permiso de exhumación                                  |      | 2.06       |
| <b>III. Por otros rubros:</b>                             |      | <b>UMA</b> |
| a) Sellada de fosa  |      | 3.10       |
| b) Constancia de perpetuidad                              |      | 1.55       |
| c) Certificación de permisos                              |      | 1.55       |
| d) Permiso de traslado dentro del Estado                  |      | 2.06       |
| e) Permiso de traslado nacional                           |      | 2.06       |
| f) Permiso de traslado internacional                      |      | 3.09       |
| g) hechura de bóveda p/a adulto (material y mano de obra) |      | 46.00      |

**SECCIÓN CUARTA  
SERVICIOS DE PLANEACIÓN**

**ARTÍCULO 21.** El cobro del derecho que se derive de la prestación de los servicios de planeación se causará de acuerdo con los conceptos y cuotas siguientes:

I. Las licencias y permisos para construcción, reconstrucción y demolición, se otorgarán mediante el pago de los siguientes derechos:

A) Por las licencias de construcción se cobrará conforme al valor del costo de construcción, las siguientes tasas:

|   |           |                      |                    |                      |              |
|---|-----------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------|
| <b>1. Para casa habitación:</b>                     |           |                      |                    | <b>AL MILLAR</b>     |              |
|   | <b>DE</b> | <b>\$ 1</b>          | <b>HASTA</b>       | <b>\$ 20,000</b>     | <b>7.50</b>  |
|   |           | <b>\$ 20,001</b>     |                    | <b>\$ 40,000</b>     | <b>7.62</b>  |
|   |           | <b>\$ 40,001</b>     |                    | <b>\$ 50,000</b>     | <b>9.78</b>  |
|   |           | <b>\$ 60,001</b>     |                    | <b>\$ 80,000</b>     | <b>10.50</b> |
|   |           | <b>\$ 80,001</b>     |                    | <b>\$ 100,000</b>    | <b>11.95</b> |
|   |           | <b>\$ 100,001</b>    |                    | <b>\$ 300.000</b>    | <b>13.00</b> |
|   |           | <b>\$ 300,001</b>    |                    |                      | <b>15.34</b> |
|   |           |                      | <b>en adelante</b> |                      |              |
| <b>2. Para comercio, mixto o de servicios:</b>      |           |                      |                    | <b>AL MILLAR</b>     |              |
|   | <b>DE</b> | <b>\$ 1</b>          | <b>HASTA</b>       | <b>\$ 20,000</b>     | <b>7.62</b>  |
|   |           | <b>\$ 20,001</b>     |                    | <b>\$ 40,000</b>     | <b>9.78</b>  |
|   |           | <b>\$ 40,001</b>     |                    | <b>\$ 50,000</b>     | <b>10.50</b> |
|   |           | <b>\$ 50,001</b>     |                    | <b>\$ 60,000</b>     | <b>11.95</b> |
|   |           | <b>\$ 60,001</b>     |                    | <b>\$ 80,000</b>     | <b>13.00</b> |
|   |           | <b>\$ 80,001</b>     |                    | <b>\$ 100,000</b>    | <b>15.34</b> |
|   |           | <b>\$ 100,001</b>    |                    | <b>\$ 300,000</b>    | <b>18.10</b> |
|   |           | <b>\$ 300,001</b>    |                    | <b>\$ 1,000,000</b>  | <b>21.35</b> |
|   |           | <b>\$ 1,000,001</b>  |                    | <b>en adelante</b>   | <b>25.19</b> |
| <b>3. Para giro industrial o de transformación:</b> |           |                      |                    | <b>AL MILLAR</b>     |              |
|   | <b>DE</b> | <b>\$ 1</b>          | <b>HASTA</b>       | <b>\$ 100,000</b>    | <b>15.34</b> |
|   |           | <b>\$ 100,001</b>    |                    | <b>\$ 300,000</b>    | <b>18.10</b> |
|   |           | <b>\$ 300,001</b>    |                    | <b>\$ 1,000,000</b>  | <b>21.35</b> |
|   |           | <b>\$ 1,000,001</b>  |                    | <b>\$ 5,000,000</b>  | <b>25.19</b> |
|   |           | <b>\$ 5,000,001</b>  |                    | <b>\$ 10,000,000</b> | <b>29.72</b> |
|   |           | <b>\$ 10,000,001</b> |                    | <b>en adelante</b>   | <b>35.07</b> |

Por regulación de licencia de construcción de fincas construidas o en proceso de construcción, así como las omisiones de las mismas y que sean detectadas por la autoridad, mediante el procedimiento de inspección que al efecto establece la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de San Luis Potosí, o por denuncia ciudadana, llevadas a cabo sin autorización, los directores responsables de obra y/o propietarios de las mismas pagarán el **doblo** de la cantidad que corresponda sin perjuicio de la sanción que resulte aplicable



|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Se autoriza como autoconstrucción previo estudio socioeconómico y tendrá una cuota fija de por metro de construcción   | <b>UMA<br/>0.20</b>         |
| Se dará permiso para construir hasta <b>30</b> metros cuadrados sin presentar planos; pero si ya existen o se construye más, los propietarios deberán presentar los planos respectivos para su aprobación y pagar los derechos correspondientes a esta Ley.  |                             |
| Por la licencia para remodelación y reconstrucción de fincas se cobrará el de lo establecido en el inciso a) y deberán cubrir los mismos requisitos que en la construcción, y en ningún caso el cobro será menor a   | <b>50%<br/>UMA<br/>1.50</b> |
| Por los permisos para demoler fincas se cubrirá este derecho pagando el de lo establecido en el inciso   | <b>35%</b>                  |
| a) por licencia de construcción de barda perimetral  | <b>5.50</b>                 |
| b) La inspección de obras será   | <b>5.00</b>                 |
| c) por la expedición de licencias de construcción para la instalación de cualquier tipo de estructura que soporte equipo de telefonía celular y sistema de comunicación, se pagara   | <b>250.00</b>               |
| d) por la expedición de licencias de construcción para la instalación de cualquier tipo de estructura que soporte anuncios luminosos o de cualquier tipo se pagara   | <b>200.00</b>               |
| e) por la autorización de subdivisión de predios (por fracción)  | <b>4.50</b>                 |
| f) por la autorización de fusión de predios (por fusionado)  | <b>4.50</b>                 |
| g) Por la expedición de licencia de construcción para la instalación de cualquier tipo de estructura que soporte equipo de telefonía celular y sistemas de comunicación se pagara  | <b>500.00</b>               |
| h) Por la expedición de licencia de construcción para la instalación de cualquier tipo de estructura que soporte anuncios luminosos o cualquier tipo, se pagara  | <b>400.00</b>               |
| i) Formato de solicitud de licencia de construcción  | <b>.50</b>                  |
| j) Por la expedición de licencia de construcción de barda perimetral se cobrara de acuerdo a lo siguiente:   |                             |
| a) De 2.70 metros a 270.00 metros 6.00   | <b>6.00</b>                 |
| b) De 270.00 metros en adelante  | <b>8.00</b>                 |
| k) Por la licencia para remodelación y reconstrucción de fincas se cobrará el 50% de lo establecido en el inciso a) y deberán cubrir los mismos requisitos que en la construcción, y en ningún caso el cobro será menor  | <b>1.50</b>                 |
| l) Por proroga de vigencia de licencia de construcción se cobrara solamente el 20% del valor Actualizado de la licencia de construcción.   |                             |
| m) Por la actualización de licencia de construcción se cobrara solamente el 20 % del valor actualizado de la licencia de construcción.   |                             |
| n) Por la revisión de proyectos arquitectónicos para la edificación de cualquier tipo, que se aplicara adicional en el pago de la licencia de construcción, tratándose del mismo prototipo de vivienda pagara una sola vez dicha revisión  | <b>1.05</b>                 |
| ñ) Por copia de planos autorizados se cobrará una cuota fija de  | <b>5.00</b>                 |
| o) Por constancias de licencia de construcción y de directores responsables de obra se cobrará una cuota fija por cada uno de  | <b>3.60</b>                 |
| p) Por la expedición de actas de terminación por la elaboración del dictamen de seguridad en establecimiento que lo requieran por ley se cobrara en función de los costos incurridos al contratar especialistas en el ramo acción de obra se cobrara una cuota fija de   | <b>3.00</b>                 |
| q) La notificación y ejecución de obras previo aviso la cuota será de, la iniciación de obras será sin previo aviso según lo establecido en el código fiscal del estado  | <b>1.00</b>                 |
| r) El propietario y/o director responsable de la obra deberá colocar la banda de obra autorizada expedida por la Dirección de Obras Públicas en el sitio de la obra en un lugar visible, de lo contrario se cobrará una sanción por lo que equivale a  | <b>10.00</b>                |
| s) Los servicios de aprobación de planos y alineamientos serán   | <b>Sin<br/>costo</b>        |
| t) Por registro como director responsable de obra se cobrará por inscripción una cuota de  | <b>19.61</b>                |
| u) Por refrendo anual, el cual deberá cubrirse durante los primeros dos meses del año.   | <b>16.80</b>                |
| v) Por el dictamen y aprobación de estimaciones que presenten los contratistas de las obras que contrate el ayuntamiento se cobrará una tasa de  | <b>0.50 al<br/>millar</b>   |
| Sobre el monto de la estimación, de acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, para el Estado y Municipios de San Luis Potosí.   |                             |
| a) Solamente se podrá solicitar modificación y/o ampliación de prototipos de vivienda autorizada en fracción se cobrara una cuota fija de Más lo que implique por el costo de licencia de construcción de ampliación, pasando el tiempo fijado al término de la licencia de construcción, deberá efectuar un nuevo registro. | <b>4.00</b>                 |



|  |              |
|--|--------------|
| b) Por la elaboración de dictamen de seguridad en establecimientos que lo requieran por ley, se cobrará en función de los costos incurridos al contratar especialistas del ramo. | <b>4.00</b>  |
| c) Por la expedición de la información cartográfica, medios magnéticos se cobra  | <b>2.00</b>  |
| d) Por la expedición de la información cartográfica, medios impresos se cobrará  | <b>5.00</b>  |
| e) Por servicios en materia de función y condominios, subdivisiones, fusiones y re litificaciones, se cobraran de la siguiente manera:   |              |
| 1.- Para el análisis preliminar de uso de suelo y factibilidad de uso de suelo de predios se pagara, previo a la iniciación de los tramites por dictamen                         | <b>5.00</b>  |
| 2.- La expedición de factibilidad de uso de suelo por fracción   | <b>5.00</b>  |
| 3.- Licencia de uso de suelo por condominios horizontal, vertical y mixto  | <b>10.00</b> |

Para iniciar un fraccionamiento de terrenos será indispensable obtener la autorización del órgano competente, así como la correspondencia factibilidad de uso de suelo. Las autorizaciones se consideran cuando se cumplan para tal efecto todos los requisitos exigidos por las leyes y reglamentos en la materia, previo el pago de los derechos que establecen este y demás artículos aplicables a la presente ley.

Las cuotas que comprenden esta fracción se cuadrícula para el registro de los planos de aquellas superficies que en cualquiera de los puestos a que se refiere el primer párrafo, hubieran sido incorporadas a los perímetros urbanos por acuerdos estratégicos, planes de desarrollo y cualquier otra norma o disposición que hubiera aprobado o aprobara el ayuntamiento de Villa Juárez. SLP, se exceptiona de estas contribuciones, los periodos por los cuales se hubieran pagado previamente el gravamen por concepto de cambios de uso de suelo o para los casos de viviendas de interés social o popular.

**B) Por el registro de subdivisiones y fusiones se cobraran conforme a lo siguiente:**

**I.HABITACIONAL**

|  |               |
|--|---------------|
| Para fraccionamiento o condominio horizontal, vertical y mixto:                                      |               |
| 1. Interés social o popular y popular con urbanización progresiva, hasta 100m2 de terreno por predio | <b>4.00</b>   |
| 2. Vivienda media, de más de 100 m2 hasta 300 m2 por predio  | <b>7.00</b>   |
| 3. Vivienda media, de más de 301 m2 hasta 800m2 por predio   | <b>12.00</b>  |
| 4. Vivienda residencial, de más de 300 m2 por predio   | <b>15.00</b>  |
| 5. Vivienda campestre de más de 800 m2 de terreno por predio   | <b>18.00</b>  |
| 6. Fraccionamiento de densidad   | <b>100.00</b> |
| 7. Fraccionamiento para la industria mediana   | <b>200.00</b> |
| 8. Fraccionamiento para la industria pesada  | <b>300.00</b> |

Para predios individuales:

|   |               |
|---|---------------|
| 1. Interés social o popular y popular con urbanización progresiva, hasta 100 m2 de terreno por predio | <b>2.00</b>   |
| 2. Vivienda media, de más de 100 m2 hasta 300 m2 por predio   | <b>4.00</b>   |
| 3. Vivienda residencial, de más de 300 m2 por predio  | <b>10.00</b>  |
| 4. Fraccionamiento de densidad  | <b>50.00</b>  |
| 5. Fraccionamiento para la industria mediana  | <b>100.00</b> |
| 6. Fraccionamiento para la industria pesada   | <b>200.00</b> |

C) Por la revisión de proyecto se cobrará conforme lo siguiente:

|   |                      |
|---|----------------------|
| Para fraccionamiento o condominio de más de 2,000 m2 de terreno | <b>UMA<br/>47.50</b> |
|---|----------------------|

D) Por el registro de planos se cobrará conforme lo siguiente:

|  |             |
|--|-------------|
| Para fraccionamiento y condominios en zonas Urbanas y rurales, deberán cubrir sus derechos sobre m2 vendibles. | <b>UMA</b>  |
| 1. Fraccionamiento de interés social o densidad alta   | <b>0.50</b> |
| 2. Fraccionamiento popular con urbanización progresiva   | <b>0.50</b> |
| 3. Fraccionamiento de densidad media   | <b>0.50</b> |
| 4. Fraccionamiento de densidad baja o residencial  | <b>0.85</b> |





|  |      |
|--|------|
| 5. Fraccionamiento comercial               | 0.85 |
| 6. Fraccionamiento Industrial              | 0.85 |
| 7. Fraccionamiento residencial campestre   | 0.95 |
| 8. Condominio horizontal industrial        | 1.00 |
| 9. Condominio horizontal, vertical y mixto | 1.00 |

E) Por gastos de supervisión de una fracción, se deberá pagar en el momento de su registro por m2:

|  | UMA  |
|--|------|
| Para fraccionamiento y condominios en zonas Urbanas y rurales, deberán cubrir sus derechos sobre m2 vendibles. |      |
| 1. Fraccionamiento de interés social o densidad alta   | 0.50 |
| 2. Fraccionamiento popular con urbanización progresiva   | 0.50 |
| 3. Fraccionamiento de densidad media   | 0.50 |
| 4. Fraccionamiento de densidad baja o residencial  | 0.85 |
| 5. Fraccionamiento comercial   | 0.85 |
| 6. Fraccionamiento Industrial  | 0.85 |
| 7. Fraccionamiento residencial campestre   | 0.95 |
| 8. Condominio horizontal industrial  | 1.00 |
| 9. Condominio horizontal, vertical y mixto   | 1.00 |

F) Por la expedición de acta de entrega recepción de fraccionamiento y parte de Obras Públicas y Desarrollo Urbano se cobrara de acuerdo a lo siguiente:

|  | UMA    |
|--|--------|
| 1. Fraccionamiento de interés social o densidad alta   | 100.00 |
| 2. Fraccionamiento popular con urbanización progresiva | 200.00 |
| 3. Fraccionamiento de densidad media                   | 200.00 |
| 4. Fraccionamiento de densidad baja o residencial      | 200.00 |
| 5. Fraccionamiento comercial                           | 100.00 |
| 6. Fraccionamiento Industrial                          | 200.00 |

| CONCEPTO   | UMA   |
|--|-------|
| VI. Por análisis de factibilidad para la subdivisión fusión y retificación, para fraccionamiento se cobrara  | 7.00  |
| VII. Por prórroga de vigencia de licencia de construcción en fraccionamiento por obra de urbanización se cobrará 10% a valor actualizado de su licencia de registro.   |       |
| VIII. Por el registro de planos de subdivisiones, deberá cubrir sus derechos de  | 25.00 |
| IX. Por el registro de planos por re lotificaciones, con excepciones de fraccionamientos industriales, deberá cubrir sus derechos sobre cada m2 modificado, de acuerdo a la tabla del inciso E de esta fracción. |       |
| X. Por el registro de planos por re lotificaciones, con excepciones de fraccionamientos industriales, deberá cubrir sus derechos sobre cada m2 modificado, el 30% de la tabla del inciso E de esta fracción.     |       |
| XI. Por el registro de planos de fusiones, se causaran   | 25.00 |
| XII. Las licencias a que se refiere este artículo sólo se otorgarán cuando se demuestre estar al corriente en el pago del impuesto predial.  |       |

**ARTÍCULO 22.** Por la expedición de licencia de funcionamiento se aplicarán las siguientes cuotas:

#### LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO:

| I. Habitacional:  |          |
|---|----------|
| a) Para fraccionamiento o condominio horizontal, vertical y mixto:                                    | UMA      |
| 1. Interés social o popular y popular con urbanización progresiva, hasta 100m2 de terreno por predio  |          |
| 2. Vivienda media, de más de 100 m2 hasta 300 m2 por predio   | gratuito |
| 3. Vivienda residencial, de más de 300 m2 por predio  | 5.98     |
|   | 6.24     |
| b) Para predios individuales:   |          |
| 1. Interés social o popular y popular con urbanización progresiva, hasta 100 m2 de terreno por predio | gratuita |
| 2. Vivienda media, de más de 100 m2 hasta 300 m2 por predio   | 10.0     |
| 3. Vivienda residencial, de más de 300 m2 por predio  | 12.5     |



| <b>II. Mixto, comercial y de servicios:</b>  |              |
|--|--------------|
| <b>a) Para fraccionamiento o condominio horizontal, vertical y mixto:</b>  |              |
| 1. Deportes, recreación, servicios de apoyo para las actividades productivas   | <b>15.0</b>  |
| 2. Educación, cultura, salud, asistencia social, asistencia animal, abastos, comunicaciones, transporte, servicios urbanos, servicios administrativos y alojamiento  | <b>19.0</b>  |
| <b>b) Para predios individuales:</b>   |              |
| 1. Deportes, recreación, servicios de apoyo para las actividades productivas   | <b>18.0</b>  |
| 2. Educación, cultura, salud, farmacias, consultorios médicos, asistencia social, asistencia animal, abastos, comunicaciones, transporte, servicios urbanos, servicios administrativos, loncherías, casa de huéspedes y alojamiento                        | <b>31.0</b>  |
| 3. Salones de fiestas, reunión con espectáculos, rodeos, discotecas  | <b>19.0</b>  |
| 4. templos de culto, panaderías, tortillería, abarrotes, refaccionaria, oficinas, Academias y centros de exposiciones, locales comerciales en general  | <b>20.4</b>  |
| 5. salon de eventos sociales y restaurantes  | <b>30.6</b>  |
| 6. bares, cantinas, vinaterías, centros nocturnos, centros comerciales y video bares (venta de bebidas alcohólica)   | <b>60.0</b>  |
| 7. Tienda de abarrotes con venta de cerveza en botella cerrada   | <b>54.0</b>  |
| 8. Tienda de abarrotes sin venta de cerveza en botella cerrada   | <b>10.0</b>  |
| 9. Tienda de conveniencia o cadena comercial   | <b>150.0</b> |
| 10. estación de servicio de combustible y/o gasolineras  | <b>26.0</b>  |
| 11. campos deportivos y de recreación en las que se vendan bebidas alcohólicas   | <b>30.6</b>  |
| 12. talleres en general (mecánicos, herrería, hojalatería etc.)  | <b>22.0</b>  |
| 13. antenas comerciales: radiofónicas, televisoras, telefonías, microondas y celulares   | <b>500.0</b> |
| 14. aprovechamiento de recursos naturales: agricultura, cultivo y comercialización de peces, actividades naturales en el campo, viveros, invernaderos, banco, trituración de piedra, banco de cantera, mina para la extracción de azufre, yeso y similares | <b>500.0</b> |
| 15. casetas telefónicas  | <b>10.00</b> |
| 16. anuencia para carrera de caballos (por evento)   | <b>27.77</b> |
| 17. anuencia para pelea de gallos (por evento)   | <b>27.77</b> |
| 18. cala de caballos (por evento)  | <b>40.00</b> |
| 19. casteo de gallos (por evento)  | <b>40.00</b> |

**ARTÍCULO 23.** Por la expedición de **licencia de uso de suelo** se aplicarán las siguientes cuotas:

**I.** Derecho de factibilidad y constancia de usos de suelo se causarán según lo establecido en las leyes y reglamentos respectivos.

a) Aprovechamiento de los recursos naturales:

|   | <b>UMA</b>   |
|---|--------------|
| 1. Agricultura, cultivo y comercialización de peces, actividades naturales en el campo, viveros forestales, bancos y trituración de piedra, baños de arena, cal, barro, balastre, caolín, etc., bancos de cantera, minas para la extracción de: azufre, ámbar, carbón mineral, ópalo y similares, establos y zahúrdas, (ganado porcino, bovino, caprino, equino, ovino), todo tipo de cultivos (agostaderos, pastizales), vivienda aislada, granjas (avícolas, apiarios) con casa habitación, huertos (frutales, flores y hortalizas) con casa habitación | <b>50.00</b> |

b) Alojamiento temporal:

|  | <b>UMA</b>   |
|--|--------------|
| 1. Albergues o posadas, casa de huéspedes, condo-hoteles, hotel retiro, hoteles con todos los servicios, trailers park, villas hoteleras, mesones, mutualidades y fraternidades casa de asistencia | <b>20.00</b> |

c) Comercio y Servicios:

|  |               |
|--|---------------|
| 1. Todo tipo de locales destinados a comercio u oficinas de cualquier tipo                       | <b>20.00</b>  |
| 2. Todo tipo de locales destinados a tienda de Conveniencia o cadena comercial de cualquier tipo | <b>250.00</b> |



## d) Servicios a la Industria:

|  |              |
|--|--------------|
|  | <b>UMA</b>   |
| 1. almacenamiento de estiércol y abonos orgánicos y vegetales, almacenamiento y distribución de combustible derivados del petróleo, almacenes de madera, bodegas de granos y silos, distribuidor de insumos agropecuarios. | <b>20.00</b> |

## e) Industria

|  |              |
|--|--------------|
|  | <b>UMA</b>   |
| 1. Todo tipo de industria, manufacturas menores, ligeras, medianas y pesadas | <b>40.00</b> |

## f) Antenas comerciales

|  |               |
|--|---------------|
|  | <b>UMA</b>    |
| 1. Radiofónicas, televisoras, telefónicas microondas y celular | <b>600.00</b> |

## g) Naves industriales o toda construcción especial industrial

|  |               |
|--|---------------|
|  | <b>UMA</b>    |
| Naves industriales o toda construcción especial industrial | <b>500.00</b> |

## h) Equipamiento urbano

|   |              |
|---|--------------|
|   | <b>UMA</b>   |
| 1. <b>Públicos:</b> Jardín de niños, primaria, escuela de capacitación social y/o técnica, educación especial, secundarias generales y técnicas, biblioteca, iglesia, consultorios médicos y dental de primer contacto, unidad médica de primer contacto, caseta de vigilancia, centro para el desarrollo de la comunidad (promoción social) guarderías infantiles, sanitarios, escuelas de bachillerato general y técnico, preparatoria, escuela de idiomas, hemeroteca, fototeca, mediateca, cineteca, academia de baile, teatro, convento, sanatorio público, unidad de urgencias, casa una, academia en general: atípicos, capacitación laboral, hogar de ancianos, velatorios y funerales, estación de bomberos, instituto de educación superior, universidad, auditorio, casa de la cultura, museos, clínica hospital, hospital de especialidades, hospital general, agencias y delegaciones municipales, centro de acopio y distribución de recursos económicos, para beneficencia, centro de integración juvenil, orfanatorios, salas de reunión, centro cultural, museo de sitio, museo regional, hospital general, centro de rehabilitación, laboratorio de investigación científica. | <b>3.00</b>  |
| 2. <b>Privado:</b> Jardín de niños, primaria, escuela de capacitación social y/o técnica, educación especial, secundarias generales y técnicas, iglesia, guardería infantiles, sanitarios, escuelas de bachillerato general y técnico, preparatoria escuela de idiomas, academias de baile, teatro, convento, consultorio médico y/o dental, clínica dental, academias en general atípico, capacitación laboral, instituto de educación superior, universidad, auditorio, casa de la cultura, museos, clínica hospital, hospital de especialidades, hospital general, laboratorio de investigación científica.  | <b>30.00</b> |

## i) Transporte

|  |             |
|--|-------------|
|  | <b>UMA</b>  |
| Autobuses de pasajeros, administración de correos, administración pública, estación de ferrocarril, de carga y de pasajeros, mercado de abastos (mayoreo), terminal de autobuses foráneos. | <b>5.00</b> |

**II. Licencia de uso de suelo** para funcionamiento de toda actividad comercial e industrial aplicaran las siguientes tarifas:

**USO DE SUELO:**

|  |               |
|--|---------------|
|  | <b>UMA</b>    |
| 1. Agricultura, cultivo y comercialización de peces, actividades naturales en el campo, viveros forestales, bancos y trituración de piedra, baños de arena, cal, barro, balastre, caolín, etc., bancos de cantera, minas para la extracción de: azufre, ámbar, carbón mineral, ópalo y similares, establos y zahúrdas, (ganado porcino, bovino, caprino, equino, ovino), todo tipo de cultivos (agostaderos, pastizales), vivienda aislada, granjas ( avícolas, apiarios) con casa habitación, huertos (frutales, flores y hortalizas) con casa habitación. Las pequeñas y | <b>400.00</b> |



|  |               |
|--|---------------|
| medianas empresas con ingresos menores a \$4,000,000.00 pagaran.   |               |
| <b>2. Las empresas con ingresos mayores al monto antes señalado pagaran</b>  | <b>700.00</b> |
| La aplicación de las tarifas antes señaladas se realizaran en base a los ingresos anuales del año anterior.  |               |
|  | <b>UMA</b>    |
| <b>3. Albergues o posadas, casa de huéspedes, condo-hoteles, hotel retiro, hoteles con todos los servicios, trailerspark, villas hoteleras, mesones, mutualidades y fraternidades casa de asistencia</b>   | <b>50.00</b>  |
| <b>4. Salones de eventos sociales y restaurantes</b>   | <b>50.00</b>  |
| <b>5. Abarrotes, accesorios, refacciones o equipos neumáticos e hidroneumáticos, equipos de sonido de video, galería de arte, refacciones (sin taller), rocolas, tiendas de artículos especializadas</b>   | <b>20.00</b>  |
| <b>6. Cervecería, vinaterías, bares y cantinas, centros nocturnos, centros comerciales, y video bares(venta de bebidas alcohólicas)</b>  | <b>54.00</b>  |
| <b>7. Tiendas de abarrotes con venta de vinos y licores en botella cerrada</b>   | <b>40.00</b>  |
| <b>8. Campos deportivos y de recreación en los que se vendan bebidas alcohólicas</b>   | <b>40.00</b>  |
| <b>9. Transporte, servicios urbanos, servicios administrativos</b>   | <b>20.00</b>  |
| <b>10. Salones de fiestas, reunión con espectáculos, rodeos, discotecas</b>  | <b>75.00</b>  |
| <b>11. Tortillerías, panaderías</b>  | <b>10.00</b>  |
| <b>12. Plazas comerciales y tiendas departamentales</b>  | <b>35.00</b>  |
| <b>13. Estación de servicio de combustible y/o gasolineras</b>   | <b>100.00</b> |
| <b>14. Introducción de tanques para almacenamiento de combustible c/u</b>  | <b>50.00</b>  |
| <b>15. Talleres en general</b>   | <b>10.00</b>  |
| <b>16. Antenas comerciales, radiofónicas, televisoras, telefónicas, microondas y celulares</b>   | <b>450.00</b> |
| <b>17. Agencia de autos, camiones, Centrales camioneras</b>  | <b>100.00</b> |
| <b>18. Fabricación de artículos pirotécnicos</b>   | <b>5.00</b>   |
| <b>19. Deshuesaderos y pensiones</b>   | <b>50.00</b>  |
| <b>20. Centrales televisoras, centros financieros, centros nocturnos, cines, espectáculos para adultos y radiodifusora</b>   | <b>75.00</b>  |
| <b>21. Centros de acopio de productos de desecho doméstico (cartón, papel, vidrio, botes y perfil de aluminio, tubo de cobre, muebles, colchones y enseres domésticos de lámina y metal)</b>   | <b>50.00</b>  |
| <b>22. Almacenamiento de productos químicos, sulfatantes resina y solvente, almacenamiento y distribución de gas, almacenamiento y envasado de lubricantes y combustible, almacenamiento y venta de forraje, centrales de autobuses foráneos, centros de acopio, depósito de chatarra, depósito de vehículos, patios de almacenamiento, pulido de metales en seco, rastros frigoríficos, reparación de autobuses, tráiler y similares, reparación de maquinaria pesada, reparación y distribución de maquinaria para construcción, terminales de autobuses de transporte urbano</b>  | <b>50.00</b>  |
| <b>23. Almacenamiento de estiércol y abonos orgánicos y vegetales, almacenamiento y distribución de combustible derivados del petróleo, almacenamiento, venta y centros de transformación de madera cuyo local sea mayor de 200 m2, bodegas de granos y silos, distribuidor de insumos agropecuarios</b>   | <b>40.00</b>  |
| <b>24. Todo tipo de locales destinados a tienda de Conveniencia o cadena comercial de cualquier tipo</b>   | <b>250.00</b> |
| <b>25. Jardín de niños,, primaria, escuela de capacitación social y/o técnica, educación especial, secundarias generales y técnicas, biblioteca, iglesia, consultorios médicos y dental de primer contacto, unidad médica de primer contacto, caseta de vigilancia, centro para el desarrollo de la comunidad(promoción social) guarderías infantiles, sanitarios, escuelas de bachillerato general y técnico, preparatoria, escuela de idiomas, hemeroteca, fototeca, mediateca, cineteca, academia de baile, teatro, convento, sanatorio público, unidad de urgencias, casa una, academia en general: atípicos, capacitación laboral, hogar de ancianos, velatorios y funerales, estación de bomberos, instituto de educación superior, universidad, auditorio, casa de la cultura, museos, clínica hospital, hospital de especialidades, hospital general, agencias y delegaciones municipales, centro de acopio y distribución de recursos económicos, para beneficencia, centro de integración juvenil, orfanatorios, salas de reunión, centro cultural, museo de sitio, museo regional, hospital general, centro de rehabilitación, laboratorio de investigación científica.</b> | <b>30.00</b>  |



|  |                           |
|--|---------------------------|
| <b>b)</b> Por la instalación, tendido y permanencia de cables, tuberías o instalaciones de cualquier tipo, ya sea de manera subterránea o aérea en vía pública, se cobrará por metro lineal.   | <b>UMA</b><br><b>0.50</b> |
| <b>b)</b> La dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del municipio podrá autorizar temporalmente con motivo de la realización de alguna obra de construcción de material o algún otro elemento que limite parcialmente el tránsito y la circulación de personas y/o vehículos en la vía pública. Los ingresos deberán pagar derecho a las siguientes tasas en tanto dure el obstáculo: |                           |
| <b>CONCEPTO</b>  | <b>UMA</b>                |
| 1. De 01 m3 a 3 m3   | <b>1.50</b>               |
| 2. De 3.01 m3 a 10.00 m3   | <b>1.00</b>               |
| 3. De 10.01 m3 en adelante   | <b>0.75</b>               |
| <b>c)</b> La colocación del mismo sin autorización previa de la autoridad, ocasionara que el pago sea de un 50% mayor, independientemente que de considerarse se ordene su remoción, así como la aplicación de las sanciones que procedan.   |                           |
| <b>d)</b> Tratándose de empresas que canalizan redes de infraestructura o la sustituyan, deberán pagar por m2, por semana en tanto dure el obstáculo. La localización de mismo sin autorización previa de la autoridad ocasionara que el pago sea del 150% mayor, independientemente que de considerarse se ordene su remoción, así como la aplicación de las sanciones que procedan.          | <b>UMA</b><br><b>1.00</b> |

### III. OTROS CONCEPTOS

|   |                           |
|---|---------------------------|
| <b>1.</b> Por copia del dictamen de factibilidad, constancia y licencia de uso de suelo   | <b>UMA</b><br><b>1.00</b> |
| <b>2.</b> Por refrendo anual de licencia de uso de suelo, para licencia de funcionamiento se cobrará el <b>30 %</b> de acuerdo a lo previsto en las fracciones II y III de este artículo. |                           |
| <b>3.</b> Por la expedición de copias de dictámenes de uso de suelo   | <b>1.00</b>               |

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| <b>4.</b> Por la licencia de cambio de uso de suelo lo no incluido en los apartados anteriores, se cobrará de la manera siguiente: | <b>UMA</b>                          |
| De 1   | 1,000 Cada 10 m2 <b>0.572</b>       |
| 1,001  | 10,000 Cada 10 m2 <b>0.468</b>      |
| 10,001   | 1,000,000 Cada 10 m2 <b>0.364</b>   |
| 1,00,001   | En adelante Cada 10 m2 <b>0.260</b> |
| <b>5.</b> Por la expedición de copias de dictámenes de uso de suelo  | <b>UMA</b><br><b>0.144</b>          |

Para la realización del trámite querido en este artículo en caso de ser propietario del inmueble, el solicitante del trámite deberá de demostrar estar al corriente en el pago del impuesto predial, así como acreditar la propiedad; y en caso de no ser, el solicitante solo acreditará la legítima propiedad.

**ARTÍCULO 24.** El derecho que se cobre en materia de permisos para construir en cementerios se causará conforme a los siguientes conceptos y cuotas:

|   |             |
|---|-------------|
| <b>I Permisos de construcción de fosas y gavetas en cementerios</b> | <b>UMA</b>  |
| <b>a)</b> Fosa, por cada una  | <b>1.60</b> |
| <b>b)</b> Bóveda, por cada una                                      | <b>1.60</b> |
| <b>c)</b> Lápida, por cada una                                      | <b>1.60</b> |
| <b>d)</b> Gaveta, por cada una                                      | <b>1.60</b> |





|   |              |
|---|--------------|
| <b>II Permiso de instalación y/o construcción de monumentos por fosa:</b> |              |
| a) De ladrillo y cemento  | 2.14         |
| b) De cantera   | 3.21         |
| c) De granito   | 2.68         |
| d) De mármol y otros materiales   | 4.55         |
| e) Piezas sueltas (jardinera, lápida, etcétera) cada una                  | 0.54         |
| f) instalación de cruz de madera, material y/o tubular cada uno           | 0.54         |
| <b>III. Permiso de construcción de capillas</b>                           | <b>13.93</b> |

**ARTICULO 25.** El derecho de servicio de ocupación en la vía pública, la tarifa causara de la forma siguiente:

|  |            |
|--|------------|
| <b>Cuota anual por uso de la vía publica</b>   | <b>UMA</b> |
| I. Por metro lineal subterráneo  | 0.104      |
| II. Por metro lineal aéreo   | 0.35       |
| III. Por poste (por unidad)  | 2.00       |
| IV. Por estructuras verificables de dimensiones mayores a un poste (postes tronconicos, torres estructurales para alta tensión) por unidad | 100.0      |
| V. Por utilización de la vía publica con aparatos telefónicos y/o máquinas expendedoras de productos (por unidad/ anual)                   | 30.0       |

**SECCIÓN QUINTA  
SERVICIOS DE TRÁNSITO Y SEGURIDAD**

**ARTÍCULO 26.** Estos servicios se cobrarán conforme a las siguientes tarifas:

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>I. Servicio de grúa:</b>   | <b>UMA</b>           |
| a)automóviles o camionetas  | 6.24                 |
| b)motocicletas  | 1.872                |
| <b>II. Servicio de pensión por día:</b>   |                      |
| a)bicicletas  | 0.15                 |
| b)motocicletas  | 0.27                 |
| c)automóviles   | 0.58                 |
| d)camionetas  | 0.36                 |
| e)camioneta 3 toneladas   | 0.72                 |
| f)camiones rabones, urbanos, volteo, de redilas   | 0.85                 |
| g)tracto camiones y autobuses foráneos  | 1.35                 |
| h)tracto camiones con semirremolque   | 1.65                 |
| <b>III. La expedición de permiso para circular sin placas o tarjeta de circulación se podrá otorgar por un máximo de 30 días naturales, el cual se dará por una sola ocasión y su cobro será de</b>                 | <b>UMA<br/>4.31</b>  |
| <b>IV. Las personas físicas o morales que realicen eventos con fines de lucro y soliciten personal adicional de seguridad y protección, por cada elemento comisionado deberán cubrir previamente la cantidad de</b> | <b>UMA<br/>5.00</b>  |
| En caso de no celebrarse el evento por causas de fuerza mayor, sólo se reembolsará el pago efectuado si se presenta aviso con 24 horas de anticipación a la celebración del mismo.                                  |                      |
| <b>V. Por la impartición del curso de manejo la tarifa será de por persona</b>  | <b>UMA<br/>3.00</b>  |
| <b>VI. Por permiso para manejar con licencia vencida, por única vez, por un máximo de quince días, la cuota será de</b>   | <b>UMA</b>           |
| <b>VII. Por permisos para manejar a mayores de 16 años por un máximo de tres meses, la tarifa será de</b>   | <b>UMA<br/>4.31</b>  |
| <b>VIII. Por permiso para cierre de calle para evento con fines de lucro, la tarifa será de por evento</b>  | <b>UMA<br/>10.00</b> |



**SECCIÓN SEXTA  
SERVICIOS DEL REGISTRO CIVIL**

**ARTÍCULO 27.** Los servicios de registro civil causarán las siguientes cuotas en función del servicio:

| <b>CONCEPTO</b>   | <b>UMA</b>       |
|---|------------------|
| <b>I. Registro de nacimiento o defunción</b>  | <b>Sin costo</b> |
| <b>II. Registro de autorización para habilitación de edad y suplencia de consentimiento a menores de edad</b>                           | <b>1.12</b>      |
| <b>III. Celebración de matrimonio en oficialía:</b>   |                  |
| a) En días y horas de oficina   | <b>3.45</b>      |
| b) En días y horas inhábiles  | <b>4.60</b>      |
| <b>IV. Celebración de matrimonios a domicilio:</b>  |                  |
| a) En días y horas de oficina   | <b>10.53</b>     |
| b) En días y horas inhábiles (en cabecera y comunidades cercanas)   | <b>12.66</b>     |
| c) En días y horas inhábiles (comunidades lejanas)  | <b>13.39</b>     |
| <b>V. Registro de sentencia de divorcio</b>   | <b>5.76</b>      |
| <b>VI. Por la expedición de certificación</b>   |                  |
| Acta de Nacimiento  | <b>0.84</b>      |
| Acta de defunción   | <b>0.84</b>      |
| Acta de Matrimonio  | <b>0.84</b>      |
| Acta de Nacimiento Escolar  | <b>0.47</b>      |
| Acta de Divorcio  | <b>0.84</b>      |
| <b>VII. Otros registros del estado civil</b>  |                  |
| Registro de sentencia de Divorcio   | <b>5.76</b>      |
| Otros registros del estado civil  | <b>0.84</b>      |
| <b>VIII. Búsqueda de datos por años consultados</b>   | <b>0.40</b>      |
| <b>IX. Expedición de copias certificadas de actas de nacimiento para ingreso a educación inicial, preescolar, primaria y secundaria</b> | <b>0.45</b>      |
| <b>X. Por la inscripción de actas del registro civil respecto de actos celebrados por mexicanos en el extranjero</b>                    | <b>1.73</b>      |
| <b>XI. Por el registro extemporáneo de nacimiento</b>   | <b>Sin costo</b> |
| <b>XII. Por el registro de reconocimiento de hijo</b>   | <b>Sin costo</b> |
| Cuando alguno de los servicios aludidos en las fracciones anteriores sea prestado con carácter urgente costará el                       | <b>doble</b>     |

**SECCIÓN SÉPTIMA  
SERVICIOS DE SALUBRIDAD**

**ARTÍCULO 28.** Este servicio lo proporcionará el ayuntamiento en auxilio de las autoridades federales o estatales en los términos de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí.

**SECCIÓN OCTAVA  
SERVICIOS DE OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

**ARTÍCULO 29.** El servicio de ocupación de la vía pública consiste en el pago de derechos de uso y explotación de la vía pública subterránea, aérea y terrestre, mediante la instalación u ocupación de infraestructura y objetos ajenos a la propiedad municipal, este cobro se hará en base a lo previsto por los artículos 64 bis y 65 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí.

**SECCIÓN NOVENA**  
**SERVICIOS DE ESTACIONAMIENTO EN LA VÍA PÚBLICA**

**ARTÍCULO 30.** Por estacionarse en la vía pública en los lugares en los que se hayan instalado estaciono metros, se pagara la cantidad de **\$10.00** por una hora.

Los domingos y días festivos de descanso obligatorio y todos los días de las diez de la noche a la seis de la mañana el estacionamiento será **gratuito**.

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| La cuota mensual será de | <b>UMA</b><br><b>10.00</b> |
|--------------------------|----------------------------|

**SECCIÓN DÉCIMA**  
**SERVICIOS DE REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS**

**ARTÍCULO 31.** El derecho de reparamiento, conservación y mantenimiento de pavimento se causará según lo establecido en las leyes y reglamentos respectivos.

Tratándose de empresas o personas que canalizan redes de infraestructura o las sustituyan, cubrirá por metro lineal **1.18 UMA** por metro cuadrado canalizando en área urbana pavimentada. El ayuntamiento se reserva el derecho de supervisar y en su caso aprobar la correcta reparación del pavimento, que deberá cumplir con las especificaciones por él establecidas.

**SECCIÓN DÉCIMO PRIMERA**  
**SERVICIOS DE LICENCIAS DE PUBLICIDAD Y ANUNCIOS**

**ARTÍCULO 32.** Los derechos por la expedición de licencias, permisos o autorización de anuncios, carteles o publicidad que otorgue la autoridad municipal se causarán conforme a lo siguiente:

| <b>CONCEPTO</b>  | <b>UMA</b>               |
|--|--------------------------|
| <b>I.</b> Difusión impresa, al millar (conteo de hoja individual) volantes | <b>0.25 por millar</b>   |
| <b>II.</b> Difusión fonográfica, por día                                   | <b>1.48 por día</b>      |
| <b>III.</b> Mantas colocadas en vía pública, por m2                        | <b>1.00 p/m2 mens</b>    |
| <b>IV.</b> Carteles y posters, por cada ciento                             | <b>1.50 por c/ciento</b> |
| <b>V.</b> Anuncio pintado en la pared, por m2 anual                        | <b>1.70 p/m2 anual</b>   |
| <b>VI.</b> Anuncio pintado en el vidrio, por m2 anual                      | <b>1.70 p/m2 anual</b>   |
| <b>VII.</b> Anuncio pintado tipo bandera poste, por m2 anual               | <b>1.90 p/m2 anual</b>   |
| <b>VIII.</b> Anuncio pintado tipo bandera pared, por m2 anual              | <b>1.90 p/m2 anual</b>   |
| <b>IX.</b> Anuncio pintado colocado en la azotea, por m2 anual             | <b>3.00 p/m2 anual</b>   |
| <b>X.</b> Anuncio espectacular pintado, por m2 anual                       | <b>3.12 p/m2 anual</b>   |
| <b>XI.</b> Anuncio luminoso tipo bandera poste, por m2 anual               | <b>4.68 p/m2 anual</b>   |
| <b>XII.</b> Anuncio pintado tipo bandera pared, por m2 anual               | <b>3.12 p/m2 anual</b>   |
| <b>XIII.</b> Anuncio luminoso adosado a la pared, por m2 anual             | <b>2.34 p/m2 anual</b>   |
| <b>XIV.</b> Anuncio luminoso gas neón, por m2 anual                        | <b>5.46 p/m2 anual</b>   |
| <b>XV.</b> Anuncio luminoso colocado en la azotea, por m2 anual            | <b>3.09 p/m2 anual</b>   |
| <b>XVI.</b> Anuncio pintado adosado sin luz, m2 anual                      | <b>2.08 p/m2 anual</b>   |
| <b>XVII.</b> Anuncio espectacular luminoso, por m2 anual                   | <b>5.79 p/m2 anual</b>   |
| <b>XVIII.</b> Anuncio en vehículos excepto utilitarios, por m2 anual       | <b>1.56 p/m2 anual</b>   |
| <b>XIX.</b> Anuncio proyectado, por m2 anual                               | <b>1.56 p/m2 anual</b>   |
| <b>XX.</b> En toldo, por m2 anual  | <b>2.60 p/m2 anual</b>   |
| <b>XXI.</b> Pintado en estructura en banqueta, por m2 anual                | <b>2.08 p/m2 anual</b>   |
| <b>XXII.</b> Pintado luminoso, por m2 anual                                | <b>1.56 p/m2 anual</b>   |
| <b>XXIII.</b> En estructura en camellón, por m2 anual                      | <b>0.52 p/m2 anual</b>   |
| <b>XXIV.</b> los inflables por día   | <b>1.04 por día</b>      |
| <b>XXV.</b> comercio ambulante con sonido por día                          | <b>1.04 por día</b>      |

Los anuncios a los que se refieren las fracciones de la V a la XXV de este artículo deberán pagar los derechos de licencia durante el primer semestre de cada año; lo que se coloquen por un tiempo menor a un año pagarán este derecho con proporción al periodo correspondiente

**ARTÍCULO 33.** No se pagarán los derechos establecidos en el artículo anterior por la publicidad:

I. Que se realice por medio de televisión, radio, periódicos, revistas o medios electrónicos.



II. Para aquélla que no persiga fines de lucro o comerciales.

III. En el anuncio que corresponda a los nombres, denominaciones y razones sociales colocados en las fachadas de las fincas o establecimientos donde se encuentre el negocio, siempre y cuando cumplan con el reglamento respectivo y solamente uno; si existen varios los que excedan de uno pagarán de acuerdo a la tarifa anterior.

**ARTÍCULO 34.** El ayuntamiento reglamentará en su normativa mediante disposiciones de carácter general los anuncios publicitarios a fin de crear una imagen agradable de los centros de población, y evitar la contaminación visual y auditiva en los mismos.

|   |                      |
|---|----------------------|
| Tratándose de permisos para anuncios publicitarios de eventos y espectáculos artísticos, los promotores cubrirán un depósito en efectivo o cheque certificado por la cantidad de  | <b>UMA<br/>46.04</b> |
| para garantizar que los anuncios autorizados sean despintados y/o retirados dentro de las 72 horas siguientes a la celebración del evento. En caso de no dar cumplimiento dentro del término, el ayuntamiento ordenará el despintado y retiro de la publicidad cubriendo el costo correspondiente con el depósito, sin obligación para la administración municipal de rembolsar cantidad alguna y sin perjuicio de cubrir el infractor el pago de las sanciones correspondientes. |                      |

### SECCIÓN DÉCIMO SEGUNDA SERVICIOS DE NOMENCLATURA URBANA

**ARTÍCULO 35.** Este derecho que se cause por el servicio de nomenclatura urbana, se cobrará de acuerdo a los conceptos y tarifas siguientes:

|  |                     |
|--|---------------------|
| I. Por la asignación de número oficial y placa de los bienes inmuebles, por cada uno se cobrará la cantidad de               | <b>UMA<br/>2.36</b> |
| II. Por la asignación de números interiores en edificios, en condominios o similares, por cada uno se cobrará la cantidad de | <b>2.36</b>         |

### SECCIÓN DÉCIMO TERCERA SERVICIOS DE LICENCIA Y SU REFRENDO PARA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS DE BAJA GRADUACIÓN

**ARTÍCULO 36.** De conformidad con el artículo 14 de la Ley de Bebidas Alcohólicas del Estado de San Luis Potosí, la expedición de licencias permanentes para la venta, distribución o suministro de bebidas alcohólicas y su refrendo anual, así como las licencias temporales, le corresponde al Ejecutivo del Estado, sin embargo, tomando en cuenta los requisitos y términos que establece la Ley aludida con anterioridad, previo convenio que celebre con el Ejecutivo del Estado, y siempre y cuando se trate de establecimientos cuyo giro mercantil sea para la venta de bebidas de bajo contenido alcohólico, menores de 6% de alcohol volumen, el ayuntamiento podrá extenderlas y realizar su refrendo anual, cuyo cobro lo efectuará de acuerdo con lo previsto por el artículo 67 de la Ley de Hacienda del Estado de San Luis Potosí.

En el caso de licencias para la venta de bebidas alcohólicas, por el cambio de titular de la licencia o cambio de actividad, deberán cubrirse los derechos equivalentes al otorgamiento de licencia inicial; excepto en el caso de cesión de los derechos de licencia entre cónyuges o ascendientes y descendientes.

Se entenderá que cuando un negocio cuente con permiso del Estado para expender bebidas alcohólicas con contenido mayor de 6% de alcohol volumen, también las podrá vender con contenido no mayor de 6% de alcohol volumen y ya no se requerirá la licencia municipal.

### SECCIÓN DÉCIMO CUARTA SERVICIOS DE EXPEDICIÓN DE COPIAS, CONSTANCIAS, CERTIFICACIONES REPRODUCCIÓN DE DOCUMENTOS REQUERIDOS A TRAVÉS DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN PÚBLICA Y OTRAS SIMILARES

**ARTÍCULO 37.** El cobro del derecho de expedición de constancias, certificaciones y otras similares se causará de acuerdo a las cuotas siguientes:

|  |             |
|--|-------------|
| <b>CONCEPTO</b>  | <b>UMA</b>  |
| I. Actas de cabildo, por foja  | <b>0.07</b> |
| II. Actas de identificación, cada una  | <b>1.08</b> |
| III. Constancias de datos de archivos municipales, por foja  | <b>1.08</b> |
| IV. Constancias de carácter administrativo, cartas de recomendación, cada una                                | <b>0.54</b> |
| V. Documentos de extranjería, constancias de residencia, cada una  | <b>2.16</b> |
| VI. Los permisos para realizar eventos públicos de particulares sin fines de lucro, sin bebidas alcohólicas. | <b>1.17</b> |



| CONCEPTO  | UMA      |
|---|----------|
| VII. los permisos para realizar eventos públicos de particulares sin fines de lucro, con venta de bebidas alcohólicas | 21.68    |
| VIII. Otras certificaciones por foja  | 5.00     |
| IX. el costo de la información expedida por archivos municipal será bajo la siguiente tabla en                        |          |
| Información expedida en disco compacto  | Gratuito |
| Copia simple tamaño carta u oficio  |          |
| Por cada hoja impresa   | \$ 0.50  |
| Expedición de documentos certificados en tamaño carta u oficio por foja   | 0.31     |
| Información en disco de video digital   | Gratuito |
| Información electrónica expedida en USB del propietario   | Gratuito |
| X. Los permisos para realizar eventos públicos de particulares con cierre de calle y bebidas alcohólicas              | 30.00    |
| XI. el costo de la información expedida por el Área de Transparencia Municipal será bajo la siguiente tabla en        |          |
| Reproducción de documentos en hoja siempre por foja   | \$ 1.00  |
| Reproducción de información mediante CD o DVD   | Gratuito |
| Reproducción de información a través de USB proporcionada por el solicitante  | Gratuito |
| XII. Los permisos para realizar eventos públicos de particulares con cierre de calle y sin bebidas alcohólicas        | 5.75     |

Los permisos para eventos públicos de particulares sin fines de lucro solo se darán con la previa aprobación de la Secretaría Municipal y del Departamento de Seguridad Pública.

### SECCIÓN DÉCIMO QUINTA SERVICIOS CATASTRALES

**ARTÍCULO 38.** El cobro del derecho por la expedición de avalúos catastrales y otras certificaciones o servicios causarán las siguientes cuotas:

| <b>I. Los avalúos catastrales se cobrarán sobre el monto del avalúo y de acuerdo a las siguientes tasas:</b>  |      | AL MILLAR         |
|---|------|-------------------|
| Desde   | \$ 1 | Hasta En adelante |
|   |      | 2.50              |
|   |      | UMA               |
|   |      | 4.68              |
| La tarifa mínima por avalúo será de   |      |                   |
| El avalúo tendrá una vigencia de 6 meses contados a partir de la fecha de su expedición, Tratándose de avalúos para predios rústicos y diligencias de información testimonial, además de los requisitos ya previstos es necesario presentar plano de ubicación geográfica con cuadro de construcción y coordenadas UTM. |      |                   |
| <b>II. Certificaciones se cobrarán de acuerdo a las siguientes cuotas:</b>  |      | UMA               |
| a) Certificación de registro o de inexistencia de registro en el padrón municipal (por predio):   |      | 1.04              |
| b) Certificación física de medidas y colindancias de un predio (por predio):  |      | 3.12              |
| c) Certificaciones diversas del padrón catastral (por certificación):   |      | 0.78              |
| d) Copia de plano de manzana o región catastral (por cada uno):   |      | 2.60              |
| e) Constancia de no adeudo del impuesto predial   |      | 1.20              |
| f) Alta en el padrón - registro   |      | 1.18              |
| g) Certificación de Resto   |      | 4.00              |
| <b>III. Para la realización de deslinde se sujetarán a los siguientes costos:</b>   |      | UMA               |
| a) En zona urbana y suburbana   |      |                   |
| 1.- de 01 a 300 mts <sup>2</sup>  |      | 7.00              |
| 2.- de 301 a 500 mts <sup>2</sup>   |      | 9.50              |
| 3.- de 501 a 600 mts <sup>2</sup>   |      | 12.50             |
| 4.- de 601 a 800 mts <sup>2</sup>   |      | 14.50             |
| 5.- de 801 a 1000 mts <sup>2</sup>  |      | 16.50             |
| 6.- de 1001 en adelante   |      | 25.00             |
| b) en predios rústicos hasta 3 hectareas  |      | 9.72              |
| c) Por cada hectárea adicional  |      | 3.00              |
| <b>IV. Levantamiento topográfico</b>  |      | UMA               |
| a) levantamiento topográfico plano incluido hasta 5 hectáreas   |      | 45.95             |
| b) de 5 hectáreas en adelante, por hectárea adicional   |      | 7.19              |
| <b>V. Marcación de Puntos</b>   |      | UMA               |
| c) marcación de puntos por par de coordenadas   |      | 2.09              |



| <b>VI. Ubicación de predios por coordenadas conforme a lo siguiente</b> | <b>UMA</b>  |
|---|-------------|
| 1. predios de hasta 5 hectáreas   | <b>6.10</b> |
| 2. predios de hasta 5 hectáreas, hasta 10 hectáreas                     | <b>6.63</b> |
| 3. predios de hasta 10 hectáreas, hasta 20 hectáreas                    | <b>7.14</b> |
| 4. predios de hasta 20 hectáreas, en adelante                           | <b>9.18</b> |
| <b>VII. Venta de croquis por vértice</b>                                | <b>UMA</b>  |
| 1. base   | <b>4.13</b> |
| 2. en predios menores de 5 hectáreas                                    | <b>1.08</b> |
| 3. en predios de 5 a 10 hectáreas                                       | <b>1.59</b> |
| 4. e predios de 10 a 15 hectáreas                                       | <b>1.84</b> |
| 5. en predios mayores a 15 hectáreas                                    | <b>2.09</b> |

En el a) y b) una distancia de 10 km del predio a deslindar, a partir de la cabecera municipal de Villa Juárez S.L.P. se aplicarán los valores de la tabla anterior, y por cada 10km adicionales de distancia se cobrará **1.00 UMA**, a la tarifa antes señalada

| <b>VIII. Impresión de Registro Catastral o Planos se cobrará según las siguientes tarifas</b> | <b>UMA</b>  |
|---|-------------|
| a) copia de registro catastral en tamaño carta  | <b>0.26</b> |
| b) copia del plano del municipio, cabecera o sección en tamaños siguientes se cobrara         |             |
| <b>TIPO:</b>  | <b>UMA</b>  |
| 1) carta  | <b>0.26</b> |
| 2) doble carta  | <b>0.48</b> |
| 3) 60cm X 90cm  | <b>2.04</b> |

|  |             |
|--|-------------|
| <b>IX.</b> de conformidad a lo estipulado en la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el estado y los Municipios de San Luis Potosí, para la consulta de información a expedientes, incluyendo o no solicitud de copias fotostáticas de documentos. | <b>0.60</b> |
|--|-------------|

|  |             |
|--|-------------|
| <b>X.</b> Por la <b>asignación de clave única catastral</b> para subdivisiones debidamente protocolizadas ante notario público y registradas ante el Instituto Registral y Catastral del Estado y Municipios de San Luis Potosí, al momento de su manifestación. | <b>2.00</b> |
|--|-------------|

|  |             |
|--|-------------|
| <b>XI.</b> Por la reposición de documentos de documentos expedidos (no aplica para avalúos). | <b>1.00</b> |
|--|-------------|

|  |             |
|--|-------------|
| <b>XII.</b> Por la expedición de copia simple de recibo de pago de impuesto predial. | <b>0.25</b> |
|--|-------------|

### **SECCIÓN DÉCIMO SEXTA SERVICIOS DE SUPERVISIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO**

**ARTÍCULO 39.** La expedición de certificaciones o servicios prestados por la Dirección de Alumbrado Público, causará las siguientes tarifas:

|  | <b>UMA</b>   |
|--|--------------|
| <b>I.</b> Por acudir a cuantificar los daños ocasionados a las instalaciones del alumbrado público   | <b>4.50</b>  |
| <b>II.</b> Por hacer la verificación y el levantamiento en campo de las instalaciones de alumbrado público de los fraccionamientos que se pretendan entregar al municipio, por cada revisión   | <b>5.00</b>  |
| por traslado, más  | <b>3.00</b>  |
| por cada luminaria instalada.  |              |
| <b>III.</b> Por la reubicación de postes de alumbrado público a solicitud de la ciudadanía, previo estudio de factibilidad realizado por la propia dirección, por cada poste   | <b>39.5</b>  |
| <b>IV.</b> Por realizar visita de verificación.  | <b>2.4</b>   |
| Aquellos ciudadanos que habiten fraccionamientos en propiedad condominial, de acuerdo a la Ley sobre el Régimen de la Propiedad en Condominio del Estado de San Luis Potosí, o bien fraccionamientos no municipalizados podrán solicitar el servicio de reparación de sus luminarias a la Dirección de Alumbrado Público y ésta verificará la legalidad en sus servicios de suministro de energía y toda vez encontrados en regularidad los interesados podrán efectuar un pago de | <b>20.00</b> |
| por equipo, con lo que en 72 Hrs. hábiles deberán recibir el servicio de reparación correspondiente.   |              |



**SECCIÓN DÉCIMO SÉPTIMA  
SERVICIOS DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE**

**ARTÍCULO 40.** Sera la base de estos derechos, el tipo de servicios que solicita o que se preste por disposición legal previo a un dictamen que emiten el área de Ecología Municipal, los cuales se establecerán a continuación.

Por el servicio de poda y derribo de árboles, previo dictamen del ayuntamiento, se pagará conforme a lo siguiente

| CONCEPTO   | UMA   |
|--|-------|
| I. Registro ambiental municipal para la compra venta de fauna doméstica  | 2.50  |
| II. Permiso para realizar combustiones al aire libre, por evento   |       |
| a) En cabecera municipal   | 10.00 |
| b) En comunidades  | 4.05  |
| III. Permiso para descargar, depositar o infiltrar residuos industriales contaminantes no peligrosos en el suelo, en lugares autorizados, anual          | 6.00  |
| IV. Permiso para generar, almacenar, recolectar, aprovechar o disponer de residuos no peligrosos, anual  | 10.00 |
| V. Permiso para transportar o depositar en lugares autorizados, residuos no peligrosos, anual  | 12.00 |
| VI. Permiso para operar Centros de Acopio de Residuos Sólidos Urbanos, por tonelada o fracción   | 5.00  |
| VII. Permiso para tala de árbol o arbusto, sin extracción de raíz, por unidad  | 2.00  |
| VIII. Permiso para tala de árbol o arbusto, con extracción de raíz, por unidad   | 4.00  |
| IX. Por el Derecho de Impacto Ambiental de obras o actividades cuya evaluación corresponda al Municipio, se cobrará conforme a los conceptos siguientes: |       |
| a) Por la recepción y evaluación de la resolución del informe preventivo   | 5.00  |
| b) Por el otorgamiento de la resolución del informe preventivo   | 7.00  |
| c) Por la recepción y evaluación de la manifestación de impacto ambiental, en su modalidad particular,   | 8.00  |
| d) Por el otorgamiento de la autorización de la manifestación del impacto ambiental, en modalidad particular,  | 5.00  |
| e) Por la evaluación y resolución de la solicitud de modificación de proyectos autorizados en materia de impacto ambiental                               | 20.00 |
| f) Por la evaluación y resolución de la solicitud de ampliación de términos y plazos establecidos en la autorización de impacto ambiental                | 20.00 |
| X. Permiso para producir emisiones de ruido dentro de los parámetros autorizados:  |       |
| a) Actividades de perifoneo por periodo anual, por fuente  | 5.00  |
| XI. Dictámenes, constancias de carácter administrativo para establecimientos, obras y servicios de bajo o nulo impacto ambiental                         | 3.00  |
| XII Dictámenes, constancias de carácter administrativo para establecimientos, obras y servicios de mediano o nulo impacto ambiental                      | 5.00  |
| XIII. Dictámenes, constancias de carácter administrativo para establecimientos, obras y servicios de alto impacto ambiental                              | 10.00 |
| XIV. Dictamen de factibilidad otorgado por el municipio para la explotación de bancos de materiales pétreos  | 10.00 |
| XV. Refrendo mensual para dictamen de factibilidad para la explotación de bancos de materiales pétreos.  | 10.00 |
| XVI. Permiso anual para transportar Residuos Sólidos Urbanos (RSU) con tracción animal   | 5.00  |
| XVII Dictamen de impacto ambiental a establecimientos cuyas actividades sean consideradas de impacto significativo                                       | 15.00 |

Referente a los incisos VI y VII, únicamente tratándose de inminente riesgo a la integridad de los ciudadanos en su persona o en sus bienes, y después de emitido el dictamen correspondiente y/o a solicitud de Protección Civil, el servicio de poda y/o derribo de árboles, será gratuito.

Con el fin de preservar nuestro entorno por cada derribo solicitado, el solicitante deberá realizar el pago proporcionado a la autoridad de dos árboles de la misma especie a la que se derriba, los cuales serán planteados en las áreas de reforestación o áreas verdes urbanas.

Los servicios y permisos que realice la Dirección de Protección Civil Municipal, causarán las siguientes cuotas:

| CONCEPTO  | UMA  |
|---|------|
| I. Por la conformidad para uso y quema de pirotécnicos sobre: |      |
| a) Artificios pirotécnicos                                    | 1.00 |
| b) Juegos pirotécnicos  | 2.00 |
| c) Pirotecnia fría  | 2.50 |



|  |       |
|--|-------|
| II. Por dictámenes de seguridad para programas de protección civil sobre:  |       |
| a) Programas internos  | 5.00  |
| b) Plan de contingencias   | 7.00  |
| c) Especial  | 8.00  |
| d) Análisis de riesgo  | 4.00  |
| e) Programa de prevención de accidentes  | 3.00  |
| III. Por personal asignado a la evaluación de simulacros por evento  | 1.00  |
| IV. Por servicios extraordinarios de medidas de seguridad en eventos especiales, quema de pirotecnia en espacio público, quema de pirotecnia fría y maniobras en lugares públicos de alto riesgo, por elemento | 1.50  |
| V. Servicio de traslado en vehículo oficial cuando se justifique ampliamente el motivo social de traslado este tendrá un costo 50% menor.  | 10.00 |

### CAPÍTULO III OTROS DERECHOS

#### SECCIÓN ÚNICA ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES, LOCALES Y ESPACIOS FÍSICOS

**ARTÍCULO 41.** Por arrendamiento y explotación de bienes públicos, de locales y puestos en los mercados y plazas comerciales, se cobrará mensualmente conforme a las siguientes tarifas:

I. Por arrendamiento de locales y puestos del mercado municipal.

|  | UMA   |
|--|-------|
| a) Local exterior                            | 2.09  |
| b) local interior cerrado                    | 2.09  |
| c) local interior abierto grande             | 2.09  |
| d) local interior abierto chico              | 2.09  |
| e) Puesto semifijos grandes, más de 3 mts    | 1.56  |
| f) Puestos semifijos chicos, hasta 3 grandes | 1.045 |
| g) Por el uso de sanitario por persona       | .06   |

II. el uso en la vía pública para fines comerciales solo podrá ser otorgado por la autoridad municipal previa petición escrita por el interesado: de autorizarse se cubrirá una tarifa de la manera siguiente:

|   | MENSUAL<br>UMA | DIARIO<br>UMA |
|---|----------------|---------------|
| a) puesto semifijo grande, más de 3 mts               | 5.20           | 0.36          |
| b) puesto semifijo chico hasta 3 mts                  | 3.12           | 0.52          |
| c) vehículos con mercancía                            |                | 2.3           |
| d) carretilleros y charoleros, por día por carretilla |                | 0.34          |
| e) otros de 1 a 8 m <sup>2</sup>                      |                | 0.60          |
| f) puesto semifijo foráneo pagará diariamente         |                | 1.5           |
| III. Por el uso de lote en los panteones municipales  |                |               |
|   |                | UMA           |
| a) venta de lote a perpetuidad                        |                | 5.20          |
| b) fosa común   |                | GRATUITO      |

IV. Por arrendamiento de Auditorio y Albercas municipales.

|  | UMA  |
|--|------|
| a) Renta de Auditorio por hora                             | 3.0  |
| b) Renta de Auditorio para Conferencia                     | 8.0  |
| c) Renta de Albercas para competencia o eventos deportivos | 8.0  |
| d) Renta de Albercas para evento social                    | 16.0 |

### CAPÍTULO IV ACCESORIOS DE DERECHOS

**ARTÍCULO 42.** Las multas, recargos y gastos de ejecución que perciba el municipio como accesorios de los derechos, se registrarán por lo establecido en el Código Fiscal del Estado de San Luis Potosí.



**TÍTULO QUINTO  
DE LOS PRODUCTOS**

**CAPÍTULO I  
PRODUCTOS**

**SECCIÓN PRIMERA  
VENTA DE PUBLICACIONES**

**ARTÍCULO 43.** Para la venta de ediciones y publicaciones de todo tipo se tendrá en cuenta el costo de las mismas.

|  |                        |
|--|------------------------|
|  | <b>UMA</b>             |
| Cada ejemplar se calcula en base al número de pagina | <b>0.01 Por pagina</b> |

**SECCIÓN SEGUNDA  
ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES**

**ARTÍCULO 44.** Para la enajenación de bienes muebles e inmuebles se estará a lo dispuesto por las leyes y reglamentos respectivos.

**ARTÍCULO 45.** Los bienes mostrencos o vacantes que venda el ayuntamiento y que cubran los requisitos que marcan las leyes de la materia, se pagarán en la tesorería municipal al precio del avalúo que legalmente les haya correspondido.

**SECCION TERCERA  
RENDIMIENTO E INTERESES DE INVERSIÓN DE CAPITAL**

**ARTÍCULO 46.** Los ingresos generados por la inversión de capitales en las instituciones bancarias se regularán por lo establecido en los contratos que al efecto se celebren.

**TÍTULO SEXTO  
APROVECHAMIENTOS**

**CAPÍTULO ÚNICO  
APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE**

**SECCIÓN PRIMERA  
MULTAS ADMINISTRATIVAS**

**ARTÍCULO 47.** Constituyen el ramo de multas a favor del fisco municipal las siguientes:

**I. MULTAS DE POLICÍA Y TRÁNSITO.** Los ingresos de este ramo provienen de las que se impongan por las autoridades correspondientes y en uso de sus facultades, por violación a las leyes, reglamentos, y Bando de Policía y Gobierno, relativos, las que no podrán ser mayores a las señaladas en el artículo 21 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y se cobrarán conforme a las siguientes tarifas:

|   |              |
|---|--------------|
|   | <b>UMA</b>   |
| <b>a)</b> Si excede la velocidad hasta 20 Km de lo permitido          | <b>4.30</b>  |
| <b>b)</b> Si excede la velocidad hasta 40 Km de lo permitido          | <b>10.50</b> |
| <b>c)</b> Si excede la velocidad más 40 Km de lo permitido            | <b>19.00</b> |
| <b>d)</b> velocidad inmoderada en zona escolar, hospitales y mercados | <b>18.80</b> |
| <b>e)</b> ruido en escape   | <b>4.50</b>  |
| <b>f)</b> maneje en sentido contrario                                 | <b>5.50</b>  |
| <b>g)</b> maneje en estrado de ebriedad                               | <b>36.0</b>  |
| <b>h)</b> cometer cualquier infracción con aliento alcohol            | <b>10.00</b> |
| <b>i)</b> No obedecer las indicaciones del agente de tránsito         | <b>3.00</b>  |
| <b>j)</b> No obedecer las indicaciones de no dar vuelta en u          | <b>7.50</b>  |



|   |       |
|---|-------|
| k) No obedecer señalamiento restrictivo   | 5.00  |
| l) Falta de engomado en lugar visible   | 5.50  |
| m) Falta de placas  | 8.00  |
| n) Falta de tarjeta de circulación  | 4.00  |
| ñ) Falta de licencia  | 9.00  |
| o) Falta de luz parcial   | 4.50  |
| p) Falta de luz total   | 7.00  |
| q) Falta de verificación vehicular  | 5.00  |
| r) Estacionarse en lugar prohibido  | 5.00  |
| s) Estacionarse en doble fila   | 4.50  |
| t) Si excede el tiempo permitido en estacionamiento regulado.   | 2.50  |
| u) Chocar y causar daños de manera dolosa o culposa   | 10.00 |
| v) Chocar y causar lesiones   | 12.00 |
| w) Chocar y ocasionar una muerte de manera culposa o dolosa   | 23.00 |
| x) Negar licencia o tarjeta de circulación, c/u   | 5.00  |
| y) Abandono de vehículo por accidente   | 6.00  |
| z) Placas en el interior del vehículo   | 5.00  |
| aa) Placas sobrepuestas   | 24.00 |
| ab) Estacionarse en retorno   | 5.00  |
| ac) Si el conductor es menor de edad y sin permiso, conduciendo vehículo automotor                      | 10.00 |
| ad) Insulto, amenaza o ultraje a las autoridades de tránsito  | 6.00  |
| ae) Bajar o subir pasaje en lugar prohibido   | 5.00  |
| af) Obstruir parada de servicio de transporte público   | 5.00  |
| ag) Falta de casco protector en motonetas, motocicletas o cuatrimotos el conductor o el pasajero        | 6.00  |
| ah) Remolcar vehículos con cadena o cuerdas u otro medio sin permiso de la autoridad                    | 3.00  |
| ai) Transportar personas en la parte exterior de la carrocería en vehículos cuyo uso no lo permita      | 4.50  |
| aj) No circular bicicleta en extrema derecha de vía   | 1.00  |
| ak) Circular bicicleta en acera y/o lugares de uso exclusivo para peatones                              | 2.50  |
| al) Placas pintadas, rotuladas, dobladas, ilegibles, remachadas, soldadas o lugar distinto al destinado | 3.00  |
| am) Traer carga en exceso de las dimensiones del vehículo o que esté descubierta e insegura             | 3.00  |
| an) Intento de fuga   | 7.00  |
| añ) Falta de precaución en vía de preferencia   | 4.00  |
| ao) Circular con carga sin permiso correspondiente  | 8.00  |
| ap) Circular con puertas abiertas   | 3.00  |
| aq) Circular con uno o ambos faros delanteros apagados en vehículo automotor                            | 3.00  |
| ar) Uso de carril contrario para rebasar o rebasar por la extrema derecha                               | 3.00  |
| as) Vehículo abandonado en vía pública  | 4.50  |
| at) Circular con mayor número de personas de las que señala la tarjeta de circulación                   | 3.50  |
| au) Derribar persona con vehículo en movimiento   | 9.00  |
| av) Circular con pasaje en el estribo   | 3.50  |
| aw) No ceder el paso al peatón  | 3.50  |
| ax) no usar cinturón de seguridad   | 6.00  |
| ay) entorpecer el flujo vehicular   | 3.50  |
| az) estacionarse en línea amarilla  | 3.00  |
| ba) estacionarse a tres metros de una intersección  | 3.00  |
| bb) estacionarse en sentido contrario al establecido  | 3.00  |
| bc) estacionarse en sitio exclusivo para patrullas  | 3.50  |
| bd) estacionarse en zonas peatonales  | 5.00  |

|  |     |
|--|-----|
| En caso de que la infracción sea cometida en un vehículo prestador del servicio del transporte público la cuota se incrementará en un<br>sin perjuicio de que al momento de la infracción no se estuviere prestando el servicio, sin derecho al beneficio de descuento previsto en el párrafo siguiente. | 50% |
|--|-----|

|  |     |
|--|-----|
| En caso de que el infractor liquide la multa dentro del término de diez días hábiles siguientes a la infracción cometida se le considerará un descuento del<br>con excepción de las multas incisos: f), r), s), u), aa), an), av), aw), y ax). | 50% |
|--|-----|

**III. MULTAS POR INFRACCIONES A LA LEY AMBIENTAL DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI.**

Se cobrarán multas por violación a la Ley Ambiental del Estado de San Luis Potosí de acuerdo a lo dispuesto por dicha ley.

**IV. MULTAS POR INFRACCIONES O INCUMPLIMIENTO A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE LA LEY DE PROTECCIÓN A LOS ANIMALES PARA EL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, SE IMPONDRÁN MULTAS A QUIENES REALICEN LAS SIGUIENTES CONDUCTAS Y POR LOS MONTOS SIGUIENTES:**

| <b>CONDUCTA</b>  | <b>UMA</b> |
|--|------------|
| <b>I.</b> Ocasionar la muerte intencional por cualquier medio, que produzca agonía al animal, causándole sufrimiento   | 120.00     |
| <b>II.</b> Mutilar al animal, sin las medidas indoloras necesarias; por negligencia o crueldad   | 100.00     |
| <b>III.</b> Privar de aire, luz, alimento, bebida, espacio adecuado y suficiente al animal de que se trate   | 60.00      |
| <b>IV.</b> Hostigar o maltratar a cualquier animal   | 50.00      |
| <b>V.</b> Colocar sobre la piel productos o implementos nocivos, ya sea por razones estéticas o de cualquier índole, excluyéndose el tatuaje de identificación o reconocimiento de raza.                         | 50.00      |
| <b>VI.</b> presencia de menores de edad en al acto de sacrificar animales.   | 100.00     |
| <b>VII.</b> Sacrificar animales por medio de, veneno, horca, golpes, ácidos, estricnina, morfina, cianuro, arsénico u otras sustancias similares; o de cualquier otra manera que genere su agonía o sufrimiento. | 100.00     |
| <b>VIII.</b> Mutilación injustificada de animales, incluido el corte de cola, orejas, extirpación de uñas, corte de cuerdas vocales o alguna parte de su cuerpo por razones estéticas                            | 80.00      |
| <b>IX.</b> Abandono de cualquier animal  | 70.00      |
| <b>X.</b> Por organizar, inducir o provocar peleas de animales, así como entrenarlos para tales fines.   | 100.00     |
| <b>XI.</b> Venta de animales en la vía pública.  | 100.00     |
| <b>XII.</b> Establecimiento y operación de espectáculos circenses en los que se utilicen animales vivos.   | 200.00     |
| <b>XIII.</b> uso de animales como regalos en sorteos, fiestas infantiles o en cualquier tipo de eventos. Salvo que se cuente con el documento de adquisición.  | 80.00      |

**V. MULTAS DIVERSAS**

Estas multas corresponden a infracciones a Leyes, reglamentos, ordenamientos y disposiciones acuerdos y convenios municipales y se determinaran de conformidad de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de san Luis Potosí

**SECCIÓN SEGUNDA  
INDEMNIZACIONES**

**ARTÍCULO 48.** Las indemnizaciones se percibirán de acuerdo a las resoluciones que se decreten en los convenios que respecto a ellos se celebren.

**SECCIÓN TERCERA  
REINTEGROS Y REEMBOLSOS**

**ARTÍCULO 49.** Constituyen los ingresos de este ramo:

**I.** Las sumas que resulten a favor del erario municipal, por los reembolsos de las cantidades suplidas por cuentas de los fondos municipales o las que después de haber sido autorizadas no hayan sido invertidas en su objeto.

**II.** Los enteros provenientes de diferencias por liquidaciones equivocadas.

**III.** Los reintegros que se hagan por responsabilidades a cargo de empleados municipales que manejen fondos, y provengan de la glosa o fiscalización que practique el Departamento de Contraloría Interna y/o la Auditoría Superior del Estado.

**SECCIÓN CUARTA  
ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS**

**ARTÍCULO 50.** Los gastos de ejecución que perciba el municipio como accesorios de los aprovechamientos, se regirán por lo establecido en el Código Fiscal del Estado de San Luis Potosí.





## SECCIÓN QUINTA OTROS APROVECHAMIENTOS

### APARTADO A DONACIONES, HERENCIAS Y LEGADOS

**ARTÍCULO 51.** Las donaciones, herencias y legados que obtenga el ayuntamiento deberán incorporarse al inventario de bienes públicos valorizados para efectos de registro en la tesorería municipal.

Se incluyen las donaciones con motivo del fraccionamiento y subdivisión de los predios que están obligados a entregar éstos al ayuntamiento.

**ARTÍCULO 52.** Servicios prestados por el Sistema de Desarrollo Integral de la Familia municipal.

### APARTADO B CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS PARA SERVICIOS PÚBLICOS

**ARTÍCULO 53.** Estos ingresos se registrarán por lo establecido en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de San Luis Potosí.

## TÍTULO SÉPTIMO DE LAS PARTICIPACIONES Y APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACION FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE LAS APORTACIONES

### CAPÍTULO I PARTICIPACIONES

**ARTÍCULO 54.** Son participaciones los ingresos que se transfieran al municipio con tal carácter, establecidas en las leyes federales o estatales y en los convenios de coordinación fiscal y sus anexos, y en los decretos de la legislación local, por concepto de:

- I. Fondo General.
- II. Fondo de Fomento Municipal.
- III. Impuesto Sobre Tenencia o Uso de Vehículos.
- IV. Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios.
- V. Impuesto Sobre Automóviles Nuevos.
- VI. Fondo del Impuesto a la Venta Final de Gasolinas y Diesel.
- VII. Fondo de Fiscalización.
- VIII. Incentivo para la Recaudación.
- IX. Fondo de Ahorro Municipal
- X. Fondo Hidrocarburos
- XI. Recuperación impuesto sobre nominas
- XII. Recaudación Impuesto sobre la Renta

### CAPÍTULO II APORTACIONES

**ARTÍCULO 55.** Las aportaciones transferidas del Estado y de la Federación serán recaudadas por la tesorería municipal de acuerdo a los fondos siguientes:

- I. Aportaciones al Fondo de Infraestructura Social Municipal.
- II. Aportaciones al Fondo de Fortalecimiento Municipal.

### CAPÍTULO III CONVENIOS

**ARTÍCULO 56.** Los ingresos que perciba el Municipio como resultado de apoyos directos del Gobierno del Estado o del Gobierno Federal a través de convenios o programas, así como los provenientes de asociaciones y sociedades civiles que suscriban un convenio para desarrollo de obras, acciones y otros beneficios.

**TÍTULO OCTAVO**  
**INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS**

**CAPÍTULO ÚNICO**  
**ENDEUDAMIENTO INTERNO**

**ARTÍCULO 57.** Los derivados de empréstitos o financiamientos que se celebren con personas físicas y morales, siguiendo los procedimientos que para tales efectos contemplan la Ley General de Contabilidad Gubernamental, la Ley de Disciplina Financiera y la Ley de Presupuesto y Responsabilidad para el Estado y Municipios de San Luis Potosí y la Ley de Deuda Pública del Estado y Municipios de San Luis Potosí.

**T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.** Esta Ley entrará en vigor a partir del 1° de enero de 2023, y será publicada en el Periódico Oficial del Estado. Asimismo, se derogan todas las disposiciones que se opongan a la presente Ley a partir de su inicio de vigencia.

**SEGUNDO.** La autoridad municipal no podrá bajo ningún concepto efectuar cobros no autorizados en la presente Ley.

**TERCERO.** Los ayuntamientos deberán colocar en lugar visible al público en general en las oficinas donde deban realizarse pagos por los contribuyentes, las tarifas o tasas aplicables para cada caso.

**CUARTO.** A los contribuyentes que liquiden el importe total del impuesto predial anual durante los meses de enero, febrero y marzo de 2023, se les otorgará un descuento del **15, 10 y 5%**, respectivamente; excepto aquellos a los que se refiere el artículo 7 de esta Ley.

Lo tendrá entendido el Ejecutivo del Estado, lo hará publicar, circular y obedecer.

**D A D O** en el salón de sesiones “Ponciano Arriaga Leija” del Honorable Congreso del Estado, en Sesión Ordinaria, el catorce de diciembre del dos mil veintidós.

Honorable Congreso del Estado. Por la Directiva. Presidenta: Legisladora María Aranzazu Puente Bustindui; Primera Secretaria: Legisladora Emma Idalia Saldaña Guerrero; Segunda Secretaria: Legisladora Nadia Esmeralda Ochoa Limón. (Rúbricas)

Por tanto, mando se cumpla y ejecute el presente Decreto y que todas las autoridades lo hagan cumplir y guardar y al efecto se imprima, publique y circule a quienes corresponda.

**D A D O EN EL PALACIO DE GOBIERNO, SEDE DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSÍ, EL DÍA DIECINUEVE DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS.**

**JOSÉ RICARDO GALLARDO CARDONA**  
El Gobernador Constitucional del Estado  
(Rúbrica)

**J. GUADALUPE TORRES SÁNCHEZ**  
El Secretario General de Gobierno  
(Rúbrica)